

ДОГОВОР № Д-ОН 71/1509/2016г.

Днес 15.09.2016г. в гр. Банско, между:

1. **ОБЩИНА БАНСКО**, ЕИК: 000024663, ДДС № BG000024663 със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Банско, гр. Банско, площад "Никола Вапцаров" № 1, представлявана от Георги Иванов Икономов – Кмет на Община Банско, наричани по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

и

2. „ДЗЗД „Нови селищни образования – Банско 2014“ . със седалище и адрес на управление: гр.Благоевград, ул.“Иван Михайлов” № 49, ЕИК: 176788077, представлявано от Иван Томов Бележков – Управител, наричано по-нататък в договора за кратко **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 41, ал. 1 от ЗОП, във връзка с проведената процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Избор на изпълнител за изготвяне на работни инвестиционни проекти за основен ремонт/реконструкция на обекти, собственост на Община Банско” Обособена позиция 2: „Архитектурно-художествено и ландшафтно оформление на паркови територии около река „Глазне“, гр. Банско”, финансирана от бюджета на Община Банско

и Решение № 09-16-266/28.07.2016 г. на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за определяне на **ИЗПЪЛНИТЕЛ** се сключи настоящият договор, с който страните по него се споразумява за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** приема да предостави услугите, предмет на договора, включващи: Подготовка на работни инвестиционни проекти за основен ремонт/реконструкция на обекти, собственост на Община Банско, Обособена позиция 2: „Архитектурно-художествено и ландшафтно оформление на паркови територии около река „Глазне“, гр. Банско”, съгласно обема и обхвата, регламентирани в Закона за устройство на територията, Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, другото приложимо действащо законодателство, както и заложените в Техническото задание изисквания за разработване на инвестиционния проект.

II. ЦЕНА

Чл. 2. (1) Общата стойност на договора е в размер на **58 500.00 лв.** /петдесет и осем хиляди и петстотин/ лева без ДДС или **70 200.00 лв.** /седемдесет хиляди и двеста/лв. с вкл. ДДС, съгласно Ценовата оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, неразделна част от настоящия договор, както следва:

(2) Цената по предходната алинея е за цялостно извършване на дейностите/работите, включени в предмета на поръчката, включително разходи за труд, за материали и технически средства, командировки и всички други присъщи разходи, не упоменати по-горе, включително печалба за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ



Чл. 3. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща цената по чл. 2, ал. 1, както следва:

1. **Авансово плащане** в размер на 20% от цената по чл. 2, ал. 1 в размер на **11 700.00** лв. /единадесет хиляди и седемстотин/ лева без в срок до 20 календарни дни от датата на подписване на договора, при представена фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. **Междино плащане** - в размер на 60 % от стойността на договора - в срок до 20 календарни дни след представяне на: а) подписан от упълномощените по договора лица протокол за присъждане на изпълнените услуги, удостоверяващ точното завършване на изпълнението на проектантските услуги и б) и оригинална фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за съответната стойност; При междинно плащане пропорционално се приспада преведения аванс, ако е получен такъв;

3. **Окончателно плащане** в размер на 20 % - в срок до 20 календарни дни след одобряване на проектните разработки от съгласуващи органи и влизане в сила на разрешително за строеж на обекта.

(2) Плащанията по чл. 3, ал. 1, се извършват с платежно нареждане по сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както следва:

Банка: „Алианс банк България“ БЦ Благоевград

BIC: BUINBGSF

IBAN: BG53BUIN95611000469195

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не заплаща суми за непълно и/или некачествено извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работи преди отстраняване на всички недостатъци, установени с двустранен писмен протокол. Отстраняването на недостатъците е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

III. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 4. (1) Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му.

(2) Срокът за изработване на работния инвестиционен проект, възложени с този договор е с продължителност 85 (осемдесет и пет) календарни дни, считано от сключване на договора.

IV. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл. 5. (1) При завършване на възложената работа по изработване на работния проект, възложени с този договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава готовия проект.

(2) Предаването на проекта се извършва с двустранен протокол, подписан от двете страни.

(3) В протокола по предходната алинея могат да се посочат срокове за отстраняване на констатираните недостатъци, включително такива, свързани с обществени обсъждания, съгласуване на инвестиционните проекти по реда на ЗУТ, както и след оценяване на съответствието на проекта.

(4) Подписването на протокола по ал. 2 се извършва не по-късно от 7 (седем) календарни дни от датата на получаване на готовия проект.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да приеме окончателно инвестиционния проект ако констатира съществени недостатъци, които го правят негоден за изпълнение. Недостатъците могат да се констатират включително чрез изготвения комплексен доклад по реда на чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ.

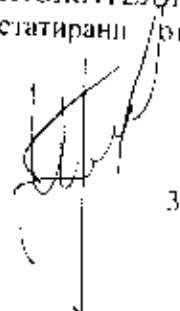
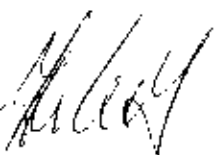
(6) Недостатъците се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка в срока по чл. 5,

ал. 3. Констатираните от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ недостатъци следва задължително да се отстранят от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ДОГОВОР ЗА ЗА ПОДИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 6. (1) При извършване на проектирането ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изработи възложените му от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ работен проект в сроковете, посочени в този договор;
 2. Да извърши проектирането в съответствие с изискванията на ЗУТ, Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти на Техническото задание, както и съобразно другото действащо законодателство, направените обществени обсъждания, когато са приложими и съгласувателни процедури;
 3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши възложените му работи по проектиране, в срок и с грижата на добър търговец, в обем и съдържание, в съответствие със задачите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като се стреми услугите да бъдат извършени по най-високите стандарти на професионална компетентност, етичност и почтеност; Проектирането да се съобрази и изработи в съответствие с действащите закони и нормативи в Република България. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за законосъобразността, качеството, пълнотата и приложимостта на изработения от него проект в работна фаза.
 4. Да уведомява незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при възникването на обективни причини, забавящи или правещи невъзможно изпълнението на работите, както и да изисква неговото съдействие или становище по възникнал проблем;
 5. Да съгласува действията си с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
 6. Да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за хода на проекта и изпълнението на възложените му дейности по проектирането, както и за допуснатите пропуски, взетите мерки и необходимостта от съответни разпоредения от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
 7. Да осигурява достъп за извършване на проверки на място от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
 8. Да изпълнява мерките и препоръките на отговорните институции и експлоатационни дружества;
 9. Да отстранява всички забележки от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за своя сметка;
 10. Да изготви окончателен доклад за извършената работа, съобразно възложеното по договора;
 11. Да предаде изработения проект в 5 (пет) екземпляра на електронен и хартиен носители.
- (2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да оказва необходимото съдействие при съгласуването и одобряването на проекта и подписването на актовете, които се съставят съгласно нормативните изисквания и да участва в приемателните комисии и/или при изготвяне на Разрешение за ползване.
- (3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ докладва и защитава приетите решения при експертизирането, разглеждането, съгласуването и одобряването им от компетентните лица, а при необходимост незабавно отстранява забележки от същите.
- (4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстрани в срокове, съгласувани с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и за собствена сметка допуснати грешки или пропуски, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.



3

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ доклад за изпълнението на задълженията по договора.

(6) Видът на доклада е както следва:

1. Окончателен доклад:

✓ Обща информация за договора;

✓ Хронологично описание на извършените дейности през периода на докладване;

✓ Отклонения във физическото и финансовото изпълнение на договора и съответно причините за тях;

✓ Предприети мерки за преодоляване на отклоненията във физическото и финансовото изпълнение на договора;

✓ Проблеми от технически, финансов и административен характер през целия период на изпълнение на договора (при наличието на такива);

✓ Друга информация по преценка на изпълнителя;

✓ Приложения, подкрепящи изложената в доклада информация.

(7) Докладът се представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на хартиен и електронен носител.

Чл. 7. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа точно и систематизирано деловодство, както и пълна и точна счетоводна и друга отчетна документация за извършената работа, позволяваща да се установи дали разходите са действително направени във връзка с изпълнението на договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да следи и докладва за нередности при изпълнението на договора. В случай на установена нередност, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви ако има вина за това.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ чрез настоящия договор прехвърля всички права на интелектуална собственост (авторски и патентни права) върху проучванията, чертежите, плановете, рекламата и други материали, разработени в изпълнение на задълженията му съгласно настоящия Договор. По силата на тази клауза не може да бъде ограничено по какъвто и да било начин правото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да използва проекта;

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнението на Договора и за предприетите мерки за тяхното разрешаване;

Чл. 8. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

a/ да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на поръчката;

b/ да получи договореното възнаграждение по реда и при условията на настоящия договор;

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ сключва договор за подизпълнение с подизпълнителите, посочени в офертата. Сключването на договор за подизпълнение не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ от отговорността му за изпълнение на настоящия договор за обществената поръчка.

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да:

1. сключва договор за подизпълнение с лице, за което е налице обстоятелство по чл. 47.

47.
4

ал. 1 или 5 ЗОП;

2. възлага изпълнението на една или повече от дейностите, включени в предмета на настоящата обществена поръчка, на лица, които не са подизпълнители;

3. заменя посочен в офертата подизпълнител, освен когато:

а) за предложения подизпълнител е налице или възникне обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5 ЗОП;

б) предложеният подизпълнител престане да отговаря на нормативно изискване за изпълнение на една или повече от дейностите, включени в предмета на договора за подизпълнение;

в) договърът за подизпълнение е прекратен по вина на подизпълнителя, включително в случаите ако по време на изпълнението му възникне обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5 ЗОП, както и при нарушаване на забраната подизпълнителите да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

В срок до три дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение към него, или на договор, с който се заменя посочен в офертата подизпълнител, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изпраща оригинален екземпляр от договора или допълнителното споразумение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** заедно с доказателства, че не е нарушена някоя от забраните, посочена по-горе в т. 1, 2 или 3.

Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

Не е нарушение на забраната по т. 2, посочена по-горе и на забраната, че подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение, сключването на договори за услуги, които не са част от договора за обществената поръчка, съответно - от договора за подизпълнение.

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да прекрати договор за подизпълнение, ако по време на изпълнението му възникне обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5 ЗОП, както и при нарушаване на забраната, че подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение в 14-дневен срок от узпаването. В тези случаи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** сключва нов договор за подизпълнение при спазване на условията и изискванията на чл. 45а., ал. 1 – 5 ЗОП.

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема изпълнението на дейност по настоящия договор, за който **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор за подизпълнение, когато е приложимо в присъствието на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и на подизпълнителя.

При приемането на работата **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** може да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** доказателства, че договърът за подизпълнение е прекратен, или работата или част от нея не е извършена от подизпълнителя.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 9. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

1) Да заплати цената на договора по реда и при условията в него;

2) Да предаде наличната документация и информация, необходими за изпълнението на договора;

3) Да окаже необходимото съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на възложената му работа и за венчки съгласувания и разрешения, съгласно нормативната уредба.

4) Да приеме извършената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работа, при условие че е изпълнена точно.

5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя лицето – гл. арх. Николай /Димитров Николов, което да подписва протоколи и други документи, свързани с изпълнението на поръчката по настоящия договор.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1) Във всеки момент от изпълнението на настоящия договор да осъществява контрол върху качеството и количеството на изпълнените работи, както и срока за цялостно изпълнение на обектите и да изисква информация за хода на изпълнението предмета на договора, като има право да дава задължителни предписания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, доколкото не пречат на неговата оперативна самостоятелност, не излизат извън рамките на поръчката, очертани с този договор, и не са в нарушение на относимите към материята нормативи.

2) Да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложените работи в срок, без отклонение от договореното и без недостатъци;

3) Да прави възражения по изпълнението на работите по предмета на договора в случай на неточно изпълнение и при констатиране на некачествено изпълнени работи, да изисква същите да бъдат отстранени или поправени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4) Да откаже приемане и заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци.

5) Да откаже заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай, че установи неизпълнение на задължението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за сключване и поддържане на застраховките по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, до отстраняване на нарушението.

VII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 10. (1) При подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за изпълнение на задълженията си по него, възлизаща на 3 /три/ на сто от стойността на договора без ДДС в размер на 1 755.00 лв. /хиляда седемстотин петдесет и пет/ лева. Гаранцията се представя под формата на платежно нареждане, съгласно документацията за участие.

(2) Когато гаранцията за изпълнение е представена под формата на банкова гаранция, тя трябва да е безусловна и неотменима с възможност да се усвои изцяло или на части в зависимост от претендираното обезщетение. Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката - гарант да извърши безусловно плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил някое от задълженията си по договора в съответствие с предвиденото в него.

(3) Гаранцията за изпълнение на договора (депозит или банкова гаранция) е със срок на валидност най – малко 2 /два/ месеца, след датата на приключване на договора. След изтичането им ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ връща гаранцията, освен ако е усвоил същата, преди приключване на договора, по причина на неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на някое от задълженията му в съответствие с определеното в него.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лихви върху сумите по гаранцията за изпълнение, за времето, през което тези суми законно са престояли при него.

VIII. ЗАСТРАХОВАНЕ И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ



6

Чл. 11. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще носи пълна отговорност за изпълняваните от него и подизпълнителите му (ако има такива) дейности от датата на подписване на договора, до деня на издаване на разрешенията за строеж.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще обезщетява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и неговия персонал, при претенции за щети или смърт, претенции за загуба или повреда на каквато и да е собственост, които претенции могат да възникнат при или по повод изпълнение или неизпълнение задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за всички застраховки и обезщетения по отношение на своя персонал и собственост.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа валидни застраховките за професионална отговорност в проектирането по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, и посочените в ал. 3 застраховки за периода на изпълнение на поръчката и да представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при поискване всички застрахователни документи в оригинал и да го уведомява за всички обстоятелства относно изпълнението на задълженията си по застрахователните договори.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за застраховането на неговите подизпълнители в съответствие с този раздел.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 12. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. С изпълнение на всички задължения по договора;

2. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.

3. При хипотезата на чл. 43, ал. 4 от ЗОП.

4. Едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след изпращане на едноседмично писмено предизвестие, в случай, че:

а) се констатираат съществени отклонения от офертата, допуснати от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

б) при неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на други негови задължения по договора;

в) спрямо ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се установи обстоятелство по чл. 47, ал. 5 от ЗОП;

г) при условията на чл. 43, ал. 4 от ЗОП.

Договоротът не се прекратява, ако в срока на предизвестието нарушението бъде отстранено за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

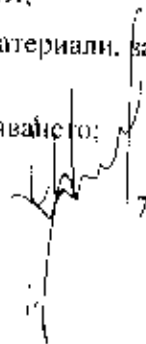
(2) В случай на прекратяване на договора по взаимно съгласие или в резултат на форсмажорни обстоятелства или обективна невъзможност за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва частично плащане на дължими суми съгласно двустранно подписан Протокол за действително изпълнение на услуги към датата на прекратяване на договорните отношения, съобразен с изискванията на Договора.

(3) При прекратяване на договора, независимо от причината за това, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1) Незабавно след узнаването да направи всичко необходимо за приключване на започнатите работи до степен да бъдат годни за ползване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

2) Да предаде цялата документация, чертежи, сметки, изчисления и други материали, за които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е заплатил;

3) Да предаде всички проектантски, изпълнени от него до датата на прекратяването;



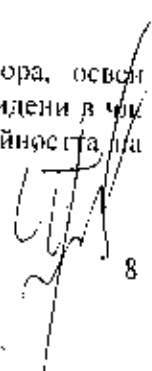
- Чл. 13. (1) Страните по договора за обществена поръчка не могат да го изменят.
(2) Изменение на сключен договор за обществена поръчка се допуска по изключение, в случаите на чл. 43, ал. 2 от ЗОП.

X. СПИРАНЕ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ДОГОВОРА ПОРАДИ ФОРСМАЖОРНИ ИЛИ НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА, ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПЪЛНЕНИЯ НА ДОГОВОРА

- Чл. 14. (1) Страните по настоящия договор не дължат обезпечение за понесени вреди и загуби, ако последните са причинени в резултат на непредвидени обстоятелства.
(2) Ако страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора е била в забава, тя не може да се позовава на непредвидени обстоятелства.
(3) „Непредвидени обстоятелства“ по смисъла на § 1, т. 146 от допълнителната разпоредба на Закона за обществените поръчки са обстоятелства, които са възникнали след сключването на договора и не са резултат от действие или бездействие на страните, които не са могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата грижа и правят невъзможно изпълнението при договорените условия.
- Чл. 15. (1) Страната, засегната от непредвидени обстоятелства, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум нанесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в 7-дневен срок от настъпването на непресодолимата сила. При неуведомяване се дължи обезпечение за настъпилите от това вреди. Непредвидени обстоятелства се доказват от засегнатата страна със сертификат за форсмажор, издаден по съответния ред от компетентния орган в държавата, в която са настъпили форсмажорните обстоятелства.
(2) Докато траят непредвидените обстоятелства, изпълнението на задълженията и свързаните с тях насрещни задължения се спира.
(3) Изменения в клаузите на договора са възможни само при условията на Закона за обществените поръчки, с подписването на допълнително споразумение от страните, което става неразделна част от договора.

XI. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ, ОТГОВОРНОСТ.

- Чл. 16. (1) При забава за изпълнение на договорен срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,5 /нула цяло и пет/ % от неизпълненото за всеки просрочен ден, но не повече от 10 /десет/ % от стойността на договора. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи предявената неустойка от дължими плащания по договора.
(2) В хипотеза на пълно неизпълнение предмета на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ връщане на всички авансово платени суми по договора, както и неустойка в размер на 20 % от общата стойност на поръчката. Възстановяването на дължимите суми и неустойката се заплащат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 5 дневен срок, считано от датата на получаване на покана за доброволно изпълнение от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
(3) При прекратяването на договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият има право да получи цената само на успешно изпълнените преди прекратяването услуги, дължейки неустойка в размер на 10 % върху стойността на неизпълнената работа.
(4) При некачествено или неточно изпълнени работи/услуги по договора, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности, предвидени в чл. 265 ЗЗД, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и неустойка в размер на 10 % от стойността на некачествено/неточно извършените услуги/работи.



8

Чл. 17 (1) Във всички случаи на прекратяване на договора и независимо от причините за това, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи възстановяване на плащаните му авансово суми по договора при следните условия, и както следва:

1) в пълен размер, когато няма извършени и/или приети работи по договора, съгласно условията на договора;

2) в размера, представляващ разликата между стойността на действително извършените и приети работи по договора, съгласно условията на договора и стойността на извършеното авансово плащане, когато аванса е в по-висок размер;

(2) Възстановяването на авансовите суми се дължи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ незабавно, на датата следваща датата на прекратяване на договора по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочена от него.

Чл. 18 При неизпълнение на този договор всяка от страните може да търси обезщетение за причинените вреди при условията на гражданското и търговското право, ако същото надвишава предвидените неустойки.

XII. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

Чл. 19. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приемат за конфиденциална всяка информация, получена при и/или по повод изпълнението на договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да разкрива пред когото и да е, освен пред своите служители, по какъвто и да е начин и под каквато и да е форма информация относно договора или част от него, както и всяка друга информация, свързана с изпълнението му. Разкриването на информация пред служител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се осъществява само в необходимата степен за целите на изпълнението на договора.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ гарантира конфиденциалност при използването на предоставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ документи и материали по договора, като не ги предоставя на трети лица.

XIV. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 20. (1) Употребената в договора дума "Работа/и или услуга/услуги" ще има следното значение: проектантските работи/услуги и упражняване на авторски надзор;

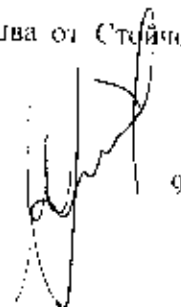
(2) Кореспонденцията по този договор се осъществява в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

(3) Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

(4) Страните ще решават споровете, възникнали при или по повод изпълнението на договора или свързани с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с допълнителни споразумения, а при непостигане на такова - спорът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

(5) За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Контрол по изпълнението на настоящия договор ще се извършва от (Стойчо) Баленски - зам. смет, Община Банско, Област Благоевград.



Настоящият договор се изготви и подписа в четири еднообразни екземпляра - един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и три за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Неразделна част от настоящия договор са:

Приложение 1 - Техническо задание и приложения към него;

Приложение 2 - Техническа оферта;

Приложение 3 - Ценова оферта;

Приложение 4 - Гаранция за изпълнение на договора;

Приложение 5 - Застрахователна полица № 1316160320000379 от 08.09.2016 г.;

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

ГЕОРГИ ИВАНОВ ИКОНОМОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БАНСКО



ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

ИВАН ТОМОВ БЕЛЕЖКОВ
ДЗЗД „Нови селищни образувания
Банско 2014” - Управител



Съгласували:

Димитър Русков –
Директор дирекция "ФСУ", Община Банско

Мария Малчова -
Юриконсулт, Община Банско

Изготвил:

Виолета Тренчева – м.експерт.отдел „ОИП”, Община Банско

Наименование на Участника:	ДЗЗД „Нови селищци образователни Банско 2014“
Седалище по регистрация:	2700; гр. Благоевград, ул. „Иван Михайлов“ №49
Булстат номер /ЕИК/:	176788077
Точен адрес за кореспонденция:	България
Телефонен номер:	2700; гр. Благоевград; ул. „Иван Михайлов“ №49
Факс номер:	073/885621
Лице за контакти:	073/885621
e mail:	Иван Бележков upravitel@cadastre-bg.com

ДО
ОБЩИНА БАНСКО
гр. Банско,
пл. „Н. Вапцаров“ № 1

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за изпълнение на обществена поръчка

Наименование на поръчката:	„Избор на изпълнител за изготвяне на работни инвестиционни проекти за основен ремонт/реконструкция на обекти, собственост на Община Банско“ Обособена позиция №2 „Архитектурно-художествено и ландшафтно оформление на паркови територии около река „Глазие“, гр. Банско“ (посочва се номера и наименованието на обособената позиция, за която участникът подава оферта)
----------------------------	--

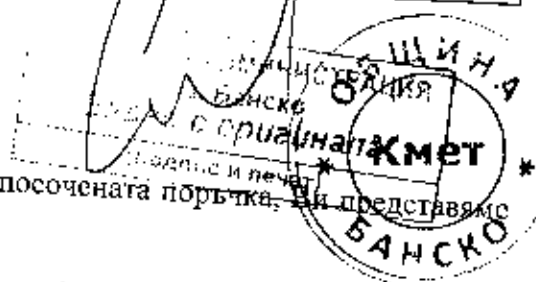
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Във връзка с обявената процедура за възлагане на горепосочената поръчка, Ви представяме нашето ценово предложение.

Предлагаме да поемем, изпълним и завършим тази обществена поръчка, съобразно условията на документацията за участие, за цена от: **58 500.00 лв. (петдесет и осем хиляди и петстотин лева)**, без ДДС или **70 200.00 лв. (седемдесет хиляди и двеста лева)**, с ДДС.

Забележки:

1. Посочената обща прогнозна стойност за изпълнение на договора в Обявлението включва всички разходи по изпълнението предмета на поръчката;
2. Стойността на разходите за разработване на инвестиционния проект във фаза работен проект - не следва да надвишава прогнозната стойност.



ДЕКЛАРИРАМЕ, ЧЕ:

1. Нашето ценово предложение включва всички разходи, свързани с качествено изпълнение на договора, при условията, изискванията и обема, както е определено в документацията за участие.

2. До подготовянето на официален договор, това предложение заедно с писменото приемане от Ваша страна и известие за сключване на договор ще формират обвързващо споразумение между двете страни.

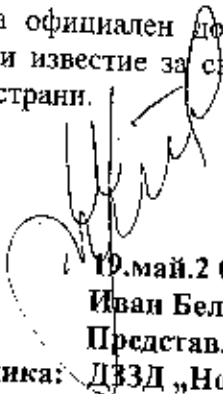
Подпис:

Дата:

Име и фамилия:

Длъжност:

Наименование на участника: ДЗД „Нови селищни образувания Банско 2014“


19. май. 2016 год
Иван Бележков
Представяващ



ВАЖНО!!!

Предложения, които не са съобразени с посочената в настоящия образец максимално допустима стойност за разходите и надхвърлят същата, ще бъдат предложени от Комисията за отстраняване.

ЗАБЕЛЕЖКА:

Този документ задължително се поставя от участника в отделен запечатан непрозрачен плик - ПЛИК № 3



ПОЛИЦА № 1316160320000379
ЗА ЗАСТРАХОВКА



"ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ В ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО"
Дата на сключване: 08.09.2016 г.

Застрахован: "БЛАГОЕВГРАДСКИ ТЕРИТОРИАЛЕН КАДАСТЪР" ЕООД, ЕИК/БУЛСТАТ/ЕГН:
101001202
Адрес на управление: БЛАГОЕВГРАД УЛ ИВАН МИХАЙЛОВ №49
Телефон: , e-mail:
Представител:

Застраховач: ЕИК/БУЛСТАТ/ЕГН:
Телефон: , e-mail:
Представител:

Застраховател: "Дженерали Застраховане" АД, ЕИК 030269049,
Адрес: гр. София 1504, Бул. "Дондуков" № 68, тел.: 02 / 9267 111, факс: 02/ 9267 112,
e-mail: information.bg@generali.com, website: www.generali.bg
Представителство на застрахователя: БЛАГОЕВГРАД,
Адрес: БЛАГОЕВГРАД УЛ ВАСИЛ ЛЕВСКИ №22, тел: 073883202,
Представител: АНТОАНЕТА ГЮРДЖЕКЛИЕВА
Брокер/агент: ЕИК/БУЛСТАТ/ЕГН:

Застрахована дейност:

- проектант – за изработване на инвестиционни проекти /
- консултант за извършване на оценка за съответствие на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежите /
- консултант за упражняване на строителен надзор /
- строител – за цялостно изпълнение на строителството или на отделни видове строителни и монтажни работи /
- лице, упражняващо строителен надзор – за строежи от пета категория, в случаите, когато по желание на възложителя се изпълнява надзор /
- лице, упражняващо технически контрол по част "Конструктивна" на инвестиционния проект, за които не е извършена оценка за съответствието от консултант

Конкретен обект по чл. 173 от ЗУТ:

Срок на застраховката: От 00:00 часа на 11.09.2016 г.
До 24:00 часа на 10.09.2017г.

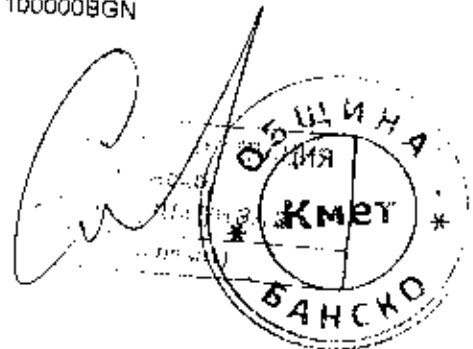
Лимит на отговорност: Лимит на отговорност за едно събитие: 50000 BGN
Общ лимит на отговорност за всички събития: 100000 BGN

Самоучастие: 10% но не по-малко от 2000лв

Специални договорности:

Териториален обхват: Република България

Приложимо законодателство: Българското законодателство



Застрахователна премия: 100.00BGN, (словом: СТО ЛВ),
 Данък 2% по ЗДЗП: 2.00 BGN,
 Общо дължима сума: 102.00BGN, (словом: СТО ИДВА ЛВ.)
 При разсрочено плащане /дата на падеж и вноски/:

№	Дата на вноските	Размер на вноска	Данък 2%	Общо дължима сума
1.	.20 г.	BGN	BGN	BGN
2.	.20 г.	BGN	BGN	BGN
3.	.20 г.	BGN	BGN	BGN
4.	.20 г.	BGN	BGN	BGN

Съгласно чл. 202, ал. 1 и ал. 2 от Кодекса за застраховането при неплащане на която и да е разсрочена вноска, полицата ще бъде прекратена, считано от 00:00 часа на 16-ия ден след датата на падежа.

С подписа си върху тази полица Застрахованият:

1. Декларира, че му е предоставена информацията, предназначена за потребителя на застрахователната услуга, предписана от Кодекса за застраховането.
2. Декларира, че при промяна на декларираните при сключването на полицата обстоятелства и данни, е длъжен незабавно да уведоми за това "Дженерали Застраховане" АД.
3. Декларира, че е получил, запознат е и е съгласен с Общите условия по застраховката.
4. Дава съгласието си "Дженерали Застраховане" АД да обработва личните данни, както и данните на лицата, обявени в полицата, за нуждите и целите на тази застраховка и свързаните с нея дейности, съгласно Закона за защита на личните данни.

Настоящата полица се издава в два еднакви екземпляра - по един за Застрахования и един за Застрахователя.

Проверил идентификацията на клиента по смисъла на ЗМЗД

Дженерали
 Застраховане АД
 Офисен офис
 Благоевград
 GENERALI

ЗАСТРАХОВАТЕЛ:

/подпис и печат/

ЗАСТРАХОВАН / ЗАСТРАХОВАЩ:

/име на лицето, полица/

