



# ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - БАНСКО

гр. Банско 2770, ул. „Никола Вапцаров“ № 1, тел. +359 749 88611, факс +359 749 88633,  
e-mail: [obabansko@bansko.bg](mailto:obabansko@bansko.bg), web: [www.bansko.bg](http://www.bansko.bg)

## ПРОТОКОЛ № 1

по чл. 72 във връзка с чл. 68, ал. 7 от Закона за обществените поръчки

Днес, 18.05.2016 год., в изпълнение на Заповед № 09-16-163 от 18.05.2016 г. на Кмета на Община Банско от 10:30 часа в Заседателната зала на Общинска администрация Банско се събра комисия в състав:

**Председател:** Сашка Георгиева Вълкова - зам. кмет, Община Банско;

### **Членове:**

1. Стойчо Методиев Банелски - зам.кмет, Община Банско;
2. Димитър Иванов Русков – Директор „ФСД“, Община Банско;
3. Мария Георгиева Малчова – юриконсулт, Община Банско;
4. Маргарита Валентинова Манолова – външен експерт – магистър „Икономика“ с Уникален номер на вписване в регистъра по чл. 19, ал. 2, т. 8 от ЗОП на АОП - ВЕ-1197;
5. арх. Владимир Петров Ташев – гл. архитект на община Банско;
6. София Георгиева Радулова – Ушева – мл. експерт „ГСУ“, Община Банско;

**със задача:** да отвори, разгледа, оцени и класира подадените оферти от участниците в процедура за възлагане на обществена поръчка по реда на Закона за обществените поръчки с предмет: **„Преустройство и подобряване на енергийната ефективност на сгради на територията на община Банско“** със следните обособени позиции:

- Обособена позиция 1: „Преустройство и подобряване на енергийната ефективност на читалище „Никола Вапцаров“ - гр. Банско“
- Обособена позиция 2: „Преустройство и подобряване на енергийната ефективност на читалище „Димитър Благоев“ – гр. Добринище“, открита с Решение № 09-16-45/24.02.2016г. на Кмета на Община Банско.

Председателят на комисията откри заседанието и представи състава на назначената комисия.

Комисията констатира, че в определения от Възложителя срок са подадени 9(девет) оферти.

При приемане на офертите, същите са регистрирани в деловодството на Община Банско, върху шиковете са отбелязани поредния номер, входящия номер по програмата за документооборот, датата и часа на получаването й.

Председателят на комисията оповести участниците съгласно Регистъра на получените оферти, а именно:

**Участник № 1 – "НСК София" ЕООД, гр. София, с оферта постъпила на 16.05.2016 г., в 09:27 часа, с Вх. № 33-16-1020;**



## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - БАНСКО

гр. Банско 2770, ул. „Никола Вапцаров“ № 1, тел. 1359 749 88611, факс +359 749 88633,  
e-mail: [chabaasko@bansko.bg](mailto:chabaasko@bansko.bg), web: [www.bansko.bg](http://www.bansko.bg)

Участник № 2 – „Сегитех“ ЕООД, гр. София, с оферта постъпила на 16.05.2016 г., в 09:30 часа, с Вх. № 33-16-1021;

Участник № 3 – „Парпи – Банско 2015“ ДЗЗД, гр. Благоевград, с оферта постъпила на 16.05.2016 г., в 13:23 часа, с Вх. № 33-16-1025;

Участник № 4 – „Браво-Строй“ ООД, гр. Благоевград, с оферта постъпила на 16.05.2016 г., в 14:23 часа, с Вх. № 33-16-1027;

Участник № 5 – „Балканстрой Разлог“ АД, гр. Разлог, с оферта постъпила на 16.05.2016 г., в 14:44 часа, с Вх. № 33-16-1028;

Участник № 6 – „Миле Инженеринг“ ЕООД, гр. Разлог, с оферта постъпила на 16.05.2016 г., в 14:53 часа, с Вх. № 33-16-1029;

Участник № 7 – „Растер-Юг“ ООД, гр. Благоевград, с оферта постъпила на 16.05.2016 г., в 15:12 часа, с Вх. № 33-16-1030;

Участник № 8 – „Галчев Инженеринг“ ЕООД, гр. София, с оферта постъпила на 16.05.2016 г., в 16:53 часа, с Вх. № 33-16-1032;

Участник № 9 – „Авоп-5“ ООД, гр. Банско, с оферта постъпила на 16.05.2016 г., в 17:00 часа, с Вх. № 33-16-1033.

На публичното отваряне на офертите присъстваха следните лица:

1. Владимир Адрянов Владимиров – представител на „Балканстрой Разлог“ АД, гр. Разлог, упълномощен от Иван Владимиров Панев с пълномощно от дата 12.05.2016г.
2. Божидар Спасов Зълчков – външен наблюдател НДЕФ.

След като се запознаха с Регистъра на подадените оферти и описаните в него участници, членовете на комисията попълниха декларации в съответствие с изискванията на чл.35 от Закона за обществените поръчки.

Комисията констатира, че офертите на участниците са представени в указания от Възложителя срок и съобразно изискванията на чл.57, ал.1 от ЗОП. Представени са в запечатан, непрозрачен плик с ненарушена цялост. Върху плика участниците са посочили необходимата информация, изикуема от Възложителя.

Комисията пристъпи към отварянето на офертите и проверка на съдържанието им. При отваряне на офертите, комисията стриктно спазваше реда, указан в разпоредбите на чл.68, ал.4 и ал.5 от ЗОП.

Участник № 1 – „НСК София“ ЕООД, гр. София, Обособена позиция 1: „Преустройство и подобряване на енергийната ефективност на читалище „Никола Вапцаров“ – гр. Банско“



## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - БАНСКО

гр. Банско 2770, ул. „Никола Вапцаров“ № 1, тел. +359 749 88611, факс +359 749 88633,  
e-mail: [obabansko@bansko.bg](mailto:obabansko@bansko.bg), web: [www.bansko.bg](http://www.bansko.bg)

Участникът е представил само една оферта за Обособена позиция 1: „Преустройство и подобряване на енергийната ефективност на читалище „Никола Вапцаров“ – гр. Банско“.

Комисията констатира наличието на 3 запечатани непрозрачни плика – Плик № 1 – 1бр., Плик № 2 – 1 бр. и Плик № 3 – 1бр., надписани съгласно разпоредбите на чл. 57, ал. 2 от ЗОП.

Трима от членовете на комисията подписаха представения Плик №3 – с предлагана цена на участника. На основание чл. 68, ал. 4 от ЗОП, Комисията отправи покана към присъстващият представител на участник да подпише Плик № 3 - вследствие на което Плик №3 се подписа от Владимир Адрианов Владимиров – упълномощен представител на „Балканстрой Разлог“ АД.

След това комисията пристъпи към отваряне на представения Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката“ и отново трима от членовете на комисията подписаха всички документи, съдържащи се в този плик. На основание чл. 68, ал. 5 от ЗОП, Комисията отправи покана към присъстващия участник да подпише документите, съдържащи се в Плик № 2 - вследствие на което Плик №2 се подписа от същия представител.

Комисията продължи своята работа като отвори представения от участника Плик № 1 „Документи за подбор“ – оповести документите, които съдържа и провери съответствието им със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14.

**Участник № 2 – „Сетатех“ ЕООД, гр. София, Обособена позиция 2: „Преустройство и подобряване на енергийната ефективност на читалище „Димитър Благоев“ – гр. Добринище“**

Участникът е представил само една оферта за Обособена позиция 2: „Преустройство и подобряване на енергийната ефективност на читалище „Димитър Благоев“ – гр. Добринище“.

Комисията констатира наличието на 3 запечатани непрозрачни плика – Плик № 1 – 1бр., Плик № 2 – 1 бр. и Плик № 3 – 1бр., надписани съгласно разпоредбите на чл. 57, ал. 2 от ЗОП.

Трима от членовете на комисията подписаха представения Плик №3 – с предлагана цена на участника. На основание чл. 68, ал. 4 от ЗОП, Комисията отправи покана към присъстващият представител на участник да подпише Плик № 3 - вследствие на което Плик №3 се подписа от Владимир Адрианов Владимиров – упълномощен представител на „Балканстрой Разлог“ АД

След това комисията пристъпи към отваряне на представения Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката“ и отново трима от членовете на комисията подписаха всички документи, съдържащи се в този плик. На основание чл. 68, ал. 5 от ЗОП, Комисията отправи покана към присъстващия участник да подпише документите, съдържащи се в Плик № 2 - вследствие на което Плик №2 се подписа от същия представител.

Комисията продължи своята работа като отвори представения от участника Плик № 1 „Документи за подбор“ – оповести документите, които съдържа и провери съответствието им със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14.



## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - БАНСКО

гр. Банско 2770, пл. „Никола Вапцаров“ № 1, тел. : 359 749 88611, факс +359 749 88633,  
e-mail: [obabansko@bansko.bg](mailto:obabansko@bansko.bg), web: [www.bansko.bg](http://www.bansko.bg)

**Участник № 3 – „Пирин – Банско 2015“ ДЗЗД, гр. Благоевград, Обособена позиция 1: „Преустройство и подобряване на енергийната ефективност на читалище „Никола Вапцаров“ – гр. Банско“**

Участникът е представил само една оферта за Обособена позиция 1: „Преустройство и подобряване на енергийната ефективност на читалище „Никола Вапцаров“ – гр. Банско“.

Комисията констатира наличието на 3 запечатани непрозрачни плика – Плик № 1 – 1бр., Плик № 2 – 1 бр. и Плик № 3 – 1бр., надписани съгласно разпоредбите на чл. 57, ал. 2 от ЗОП.

Трима от членовете на комисията подписаха представения Плик №3 – с предлаганата цена на участника. На основание чл. 68, ал. 4 от ЗОП, Комисията отправи покана към присъстващият представител на участник да подпише Плик № 3 - вследствие на което Плик №3 се подписа от Владимир Адриянов Владимиров – упълномощен представител на „Балканстрой Разлог“ АД

След това комисията пристъпи към отваряне на представения Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката“ и отново трима от членовете на комисията подписаха всички документи, съдържащи се в този плик. На основание чл. 68, ал. 5 от ЗОП, Комисията отправи покана към присъстващия участник да подпише документите, съдържащи се в Плик № 2. - вследствие на което Плик №2 се подписа от същия представител.

Комисията продължи своята работа като отвори представения от участника Плик № 1 „Документи за подбор“ – оповести документите, които съдържа и провери съответствието им със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14.

**Участник № 4 – „Браво-Строй“ ООД, гр. Благоевград, Обособена позиция 1: „Преустройство и подобряване на енергийната ефективност на читалище „Никола Вапцаров“ – гр. Банско“**

Участникът е представил само една оферта за Обособена позиция 1: „Преустройство и подобряване на енергийната ефективност на читалище „Никола Вапцаров“ – гр. Банско“.

Комисията констатира наличието на 3 запечатани непрозрачни плика – Плик № 1 – 1бр., Плик № 2 – 1 бр. и Плик № 3 – 1бр., надписани съгласно разпоредбите на чл. 57, ал. 2 от ЗОП.

Трима от членовете на комисията подписаха представения Плик №3 – с предлаганата цена на участника. На основание чл. 68, ал. 4 от ЗОП, Комисията отправи покана към присъстващият представител на участник да подпише Плик № 3 - вследствие на което Плик №3 се подписа от Владимир Адриянов Владимиров – упълномощен представител на „Балканстрой Разлог“ АД

След това комисията пристъпи към отваряне на представения Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката“ и отново трима от членовете на комисията подписаха всички документи, съдържащи се в този плик. На основание чл. 68, ал. 5 от ЗОП, Комисията отправи покана към присъстващия участник да подпише документите, съдържащи се в Плик № 2 - вследствие на което Плик №2 се подписа от същия представител.



## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - БАНСКО

гр. Банско 2770, ул. „Никола Вапцаров“ № 1, тел. +359 749 88611, факс +359 749 88633,  
e-mail: [oba@bansko.bg](mailto:oba@bansko.bg), web: [www.bansko.bg](http://www.bansko.bg)

Комисията продължи своята работа като отвори представения от участника Плик № 1 „Документи за подбор“ – оповести документите, които съдържа и провери съответствието им със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14.

**Участник № 5 – „Балканстрой Разлог“ АД, гр. Разлог, Обособена позиция 1: „Преустройство и подобряване на енергийната ефективност на читалище „Никола Вапцаров“ – гр. Банско“**

Участникът е представил само една оферта за Обособена позиция 1: „Преустройство и подобряване на енергийната ефективност на читалище „Никола Вапцаров“ – гр. Банско“.

Комисията констатира наличието на 3 запечатани непрозрачни плика – Плик № 1 – 1 бр., Плик № 2 – 1 бр. и Плик № 3 – 1 бр., надписани съгласно разпоредбите на чл. 57, ал. 2 от ЗОП.

Трима от членовете на комисията подписаха представения Плик №3 – с предлагана цена на участника.

След това комисията пристъпи към отваряне на представения Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката“ и отново трима от членовете на комисията подписаха всички документи, съдържащи се в този плик.

Комисията продължи своята работа като отвори представения от участника Плик № 1 „Документи за подбор“ – оповести документите, които съдържа и провери съответствието им със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14.

**Участник № 6 – „Милс Инженеринг“ ЕООД, гр. Разлог, Обособена позиция 2: „Преустройство и подобряване на енергийната ефективност на читалище „Димитър Благоев“ – гр. Добринище“**

Участникът е представил само една оферта за Обособена позиция 2: „Преустройство и подобряване на енергийната ефективност на читалище „Димитър Благоев“ – гр. Добринище“.

Комисията констатира наличието на 3 запечатани непрозрачни плика – Плик № 1 – 1 бр., Плик № 2 – 1 бр. и Плик № 3 – 1 бр., надписани съгласно разпоредбите на чл. 57, ал. 2 от ЗОП.

Трима от членовете на комисията подписаха представения Плик №3 – с предлагана цена на участника. На основание чл. 68, ал. 4 от ЗОП, Комисията отправя покана към присъстващият представител на участник да подпише Плик № 3 - вследствие на което Плик №3 се подписа от Владимир Адрянов Владимиров – упълномощен представител на „Балканстрой Разлог“ АД.

След това комисията пристъпи към отваряне на представения Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката“ и отново трима от членовете на комисията подписаха всички документи, съдържащи се в този плик. На основание чл. 68, ал. 5 от ЗОП, Комисията отправя покана към присъстващия участник да подпише документите, съдържащи се в Плик № 2 - вследствие на което Плик №2 се подписа от същия представител.



## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - БАНСКО

гр. Банско 2770, пл. „Никола Вапцаров“ № 1, тел. +359 749 88611, факс +359 749 88633,  
e-mail: [obabansko@bansko.bg](mailto:obabansko@bansko.bg), web: [www.bansko.bg](http://www.bansko.bg)

Комисията продължи своята работа като отвори представения от участника Плик № 1 „Документи за подбор“ – оповести документите, които съдържа и провери съответствието им със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14.

**Участник № 7 – „Растер-Юг“ ООД, гр. Благоевград, Обособена позиция 2: „Преустройство и подобряване на енергийната ефективност на читалище „Димитър Благоев“ – гр. Добринище“**

Участникът е представил само една оферта за Обособена позиция 2: „Преустройство и подобряване на енергийната ефективност на читалище „Димитър Благоев“ – гр. Добринище“.

Комисията констатира наличието на 3 запечатани непрозрачни плика – Плик № 1 – 1бр., Плик № 2 – 1 бр. и Плик № 3 – 1бр., надписани съгласно разпоредбите на чл. 57, ал. 2 от ЗОП.

Трима от членовете на комисията подписаха представения Плик №3 – с предлагана цена на участника. На основание чл. 68, ал. 4 от ЗОП, Комисията отправи покана към присъстващият представител на участник да подпише Плик № 3 - вследствие на което Плик №3 се подписа от Владимир Адриянов Владимиров – упълномощен представител на „Балканстрой Разлог“ АД

След това комисията пристъпи към отваряне на представения Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката“ и отново трима от членовете на комисията подписаха всички документи, съдържащи се в този плик. На основание чл. 68, ал. 5 от ЗОП, Комисията отправи покана към присъстващия участник да подпише документите, съдържащи се в Плик № 2 - вследствие на което Плик №2 се подписа от същия представител.

Комисията продължи своята работа като отвори представения от участника Плик № 1 „Документи за подбор“ – оповести документите, които съдържа и провери съответствието им със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14.

**Участник № 8 – „Галчев Инженеринг“ ЕООД, гр. София, Обособена позиция 2: „Преустройство и подобряване на енергийната ефективност на читалище „Димитър Благоев“ – гр. Добринище“**

Участникът е представил само една оферта за Обособена позиция 2: „Преустройство и подобряване на енергийната ефективност на читалище „Димитър Благоев“ – гр. Добринище“.

Комисията констатира наличието на 3 запечатани непрозрачни плика – Плик № 1 – 1бр., Плик № 2 – 1 бр. и Плик № 3 – 1бр., надписани съгласно разпоредбите на чл. 57, ал. 2 от ЗОП.

Трима от членовете на комисията подписаха представения Плик №3 – с предлагана цена на участника. На основание чл. 68, ал. 4 от ЗОП, Комисията отправи покана към присъстващият представител на участник да подпише Плик № 3 - вследствие на което Плик №3 се подписа от Владимир Адриянов Владимиров – упълномощен представител на „Балканстрой Разлог“ АД

След това комисията пристъпи към отваряне на представения Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката“ и отново трима от членовете на комисията подписаха всички документи, съдържащи се в този плик. На основание чл. 68, ал. 5 от ЗОП,



## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - БАНСКО

гр. Банско 2770, пл. „Никола Вапцаров“ № 1, тел. +359 749 88617, факс -359 749 88633,  
e-mail: obabansko@bansko.bg, web: www.bansko.bg

Комисията отправи покана към присъстващия участник да подпише документите, съдържащи се в Плик № 2 - вследствие на което Плик №2 се подписа от същия представител.

Комисията продължи своята работа като отвори представения от участника Плик № 1 „Документи за подбор“ – оповести документите, които съдържа и провери съответствието им със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14.

**Участник № 9 – „Авон-5“ ООД, гр. Банско, Обособена позиция 1: „Престройство и подобряване на енергийната ефективност на читалище „Никола Вапцаров“ – гр. Банско“**

Участникът е представил само една оферта за Обособена позиция 1: „Престройство и подобряване на енергийната ефективност на читалище „Никола Вапцаров“ – гр. Банско“.

Комисията констатира наличието на 3 запечатани непрозрачни плика – Плик № 1 – 1бр., Плик № 2 – 1 бр. и Плик № 3 – 1бр., надписани съгласно разпоредбите на чл. 57, ал. 2 от ЗОП.

Трима от членовете на комисията подписаха представения Плик №3 – с предлагана цена на участника. На основание чл. 68, ал. 4 от ЗОП, Комисията отправи покана към присъстващият представител на участник да подпише Плик № 3 - вследствие на което Плик №3 се подписа от Владимир Адриянов Владимиров – упълномощен представител на „Балканстрой Разлог“ АД

След това комисията пристъпи към отваряне на представения Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката“ и отново трима от членовете на комисията подписаха всички документи, съдържащи се в този плик. На основание чл. 68, ал. 5 от ЗОП, Комисията отправи покана към присъстващия участник да подпише документите, съдържащи се в Плик № 2 - вследствие на което Плик №2 се подписа от същия представител.

Комисията продължи своята работа като отвори представения от участника Плик № 1 „Документи за подбор“ – оповести документите, които съдържа и провери съответствието им със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14.

След извършените действия по подписване на Плик № 3, документите, съдържащи се в Плик № 2, оповестяване на документите в Плик № 1 и проверка на съответствието, приключи публичната част от заседанието на комисията.

След публичната част на заседанието, Комисията пристъпи към разглеждане по същество на представените документи в Плик № 1 на участниците, изразяващо се в проверка на съответствието им с критериите за подбор, поставени от възложителя.

За документите, съдържащи се в Плик № 1 за всеки един от участниците в процедурата бе установено следното:

**Участник № 1 – „НСК София“ ЕООД, гр. София, Обособена позиция 1: „Престройство и подобряване на енергийната ефективност на читалище „Никола Вапцаров“ – гр. Банско“**



## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - БАНСКО

гр. Банско 2770, пл. „Никола Вапцаров“ № 1, тел. +359 749 88611, факс +359 749 88633,  
e-mail: [obabansko@bansko.bg](mailto:obabansko@bansko.bg), web: [www.bansko.bg](http://www.bansko.bg)

При прегледа на документите на участника, комисията констатира следното:

Всички изискуеми от закона и Възложителя документи са представени от участника и съответстват напълно на нормативните изисквания и изискванията на Възложителя.

Участникът отговаря на заложените от Възложителя в Обявлението и Изискванията и указанията за подготовка на офертата в настоящата процедура минимални изисквания за икономическо и финансово състояние и за технически възможности и квалификация.

**Участник № 2 – „Сетатех“ ЕООД, гр. София, Обособена позиция 2:**  
„Преустройство и подобряване на енергийната ефективност на читалище „Димитър Благоев“ – гр. Добринище“

При прегледа на документите на участника, комисията констатира следното:

Всички изискуеми от закона и Възложителя документи са представени от участника и съответстват напълно на нормативните изисквания и изискванията на Възложителя.

Участникът отговаря на заложените от Възложителя в Обявлението и Изискванията и указанията за подготовка на офертата в настоящата процедура минимални изисквания за икономическо и финансово състояние и за технически възможности и квалификация.

**Участник № 3 – „Пирип – Банско 2015“ ДЗЗД, гр. Благоевград, Обособена позиция 1:**  
„Преустройство и подобряване на енергийната ефективност на читалище „Никола Вапцаров“ – гр. Банско“

При прегледа на документите на участника, комисията констатира следното:

За посоченото изпълнено строителство в Списък Образец № 12 не е представено едно или повече от доказателствата по чл. 51, ал. 1, т. 2, букви „а“ – „в“ ЗОП, които да доказват, че е извършено "топло изолиране на под".

Съгласно т. 12.1. от Документацията за участие в процедурата:

Участниците следва да са изпълнили еднакво или сходно с предмета на поръчката строителство/минимум три или повече изпълнени обекта/ през последните 5 години, считано от датата на подаване на офертата.

Под „еднакво или сходно строителство“ следва да се разбира извършването на всяка една от посочените видове мерки за енергийна ефективност (СМР):

За обособена позиция № 1- „Преустройство и подобряване на енергийната ефективност на читалище „Никола Вапцаров“ – гр. Банско“ –

1/ Подмяна на дограма

2/ Топло изолиране на покрив





## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - БАНСКО

гр. Банско 2770, ул. „Никола Вапцаров“ № 1, тел. +359 749 88611, факс +359 749 88633,  
e-mail: [obabansko@bansko.bg](mailto:obabansko@bansko.bg), web: [www.bansko.bg](http://www.bansko.bg)

- 3/ Топло изолиране на под
- 4/ Подмяна на отоплителни тела и корекция на отоплителна инсталация
- 5/ Подмяна на осветителни тела и ремонт на ел. инсталация.

\* За покриване на това минимално изискване е достатъчно всяка една от посочените видове мерки за енергийна ефективност за конкретната обособена позиция да е изпълнена на поне един обект.

Доказва се с представяне от участника на Списък по чл. 51, ал. 1, т. 2 ЗОП - Образец № 12 към настоящата документация. За посоченото изпълнено строителство в Списъка, което е еднакво или сходно с предмета на обществената поръчка за конкретната обособена позиция, участниците следва да представят в офертата едно или повече от посочените доказателства по чл. 51, ал. 1, т. 2, букви „а“ – „в“ ЗОП, а именно:

- а) посочване на публичните регистри, в които се съдържа информация за актовете за въвеждане на строежите в експлоатация, която информация включва данни за компетентните органи, които са издали тези актове, стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото и вида на строителството, или
- б) удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема на строителството, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания; удостоверенията съдържат и дата и подпис на издателя и данни за контакт, или
- в) копия на документи, удостоверяващи изпълнението, вида и обема на изпълнените строителни дейности

С оглед изложеното, участникът следва в указания в края на настоящия протокол срок да представи:

Доказателства по чл. 51, ал. 1, т. 2, букви „а“ – „в“ ЗОП, които да показват, че е извършено "топло изолиране на под"

В случай че участникът в процедурата е обединение, което не е юридическо лице, документите по т. 12.1., т. 12.2.1. и 12.2.2 се представят само за участниците, чрез които обединението доказва съответствието си с посочените минимални изисквания за технически възможности. Съответствието с посочените минимални изисквания, в случай че участникът в процедурата е обединение, което не е юридическо лице, се доказва от един или повече от участниците в обединението.

Участник № 4 – „Браво-Строй“ ООД, гр. Благоевград, Обособена позиция 1:  
„Преустройство и подобряване на енергийната ефективност на читалище „Никола Вапцаров“ – гр. Банско“

При прегледа на документите на участника, комисията констатира следното:

1. В декларациите по чл. 47, ал. 9 от ЗОП - образец № 4 от документацията за участие в процедурата, участникът не е посочил: Компетентните органи (съгласно



## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - БАНСКО

гр. Банско 2770, пл. „Никола Вапцаров“ № 1, тел. +359 749 88611, факс +359 749 88633,  
e-mail: [obabansko@bansko.bg](mailto:obabansko@bansko.bg), web: [www.bansko.bg](http://www.bansko.bg)

законодателството на държавата, в която участникът е установен), които са длъжни да предоставят служебно на възложителя информация за обстоятелствата по т. 1 - 4, както и по т. 7, 10 и 11.

2. За посоченото изпълнено строителство в Списък Образец № 12 не е представено едно или повече от доказателствата по чл. 51, ал. 1, т. 2, букви „а“ – „в“ ЗОП, които да доказват, че е извършено "топло изолиране на под" и "подмяна на отоплителни тела и корекция на отоплителна инсталация".

Съгласно т. 12.1. от Документацията за участие в процедурата:

Участниците следва да са изпълнили еднакво или сходно с предмета на поръчката строителство/минимум три или повече изпълнени обекта/ през последните 5 години, считано от датата на подаване на офертата.

Под „еднакво или сходно строителство“ следва да се разбира извършването на всяка една от посочените видове мерки за енергийна ефективност (СМР):

За обособена позиция № 1- „Преустройство и подобряване на енергийната ефективност на читалище „Никола Вапцаров“ – гр. Банско” –

1/ Подмяна на дограма

2/ Топло изолиране на покрив

3/ Топло изолиране на под

4/ Подмяна на отоплителни тела и корекция на отоплителна инсталация

5/ Подмяна на осветителни тела и ремонт на ел. инсталация.

\* За покриване на това минимално изискване е достатъчно всяка една от посочените видове мерки за енергийна ефективност за конкретната обособена позиция да е изпълнена на поне един обект.

Доказва се с представяне от участника на Списък по чл. 51, ал. 1, т. 2 ЗОП – Образец № 12 към настоящата документация. За посоченото изпълнено строителство в Списъка, което е еднакво или сходно с предмета на обществената поръчка за конкретната обособена позиция, участниците следва да представят в офертата едно или повече от посочените доказателства по чл. 51, ал. 1, т. 2, букви „а“ – „в“ ЗОП, а именно:

а) посочване на публичните регистри, в които се съдържа информация за актовете за въвеждане на строежите в експлоатация, която информация включва данни за компетентните органи, които са издали тези актове, стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото и вида на строителството, или

б) удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема на строителството, както и дали е



## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - БАНСКО

гр. Банско 2770, пл. „Никола Вапцаров“ № 1, тел. +359 749 88611, факс +359 749 88633,  
e-mail: [obabansko@bansko.bg](mailto:obabansko@bansko.bg), web: [www.bansko.bg](http://www.bansko.bg)

изпълнено в съответствие с нормативните изисквания; удостоверенията съдържат и дата и подпис на издателя и данни за контакт, и/а  
в) копия на документи, удостоверяващи изпълнението, вида и обема на изпълнените строителни дейности;

С оглед изложевото, участникът следва в указания в края на настоящия протокол срок да представи:

Доказателства по чл. 51, ал. 1, т. 2, букви „а“ – „в“ ЗОП, които да показват, че е извършено "топло изолиране на покрив" и "подмяна на отоплителни тела и корекция на отоплителна инсталация"

Участник № 5 – „Балканстрой Разлог“ АД, гр. Разлог, Обособена позиция 1:  
„Преустройство и подобряване на енергийната ефективност на читалище „Никола Вапцаров“ – гр. Банско“

При прегледа на документите на участника, комисията констатира следното:

Всички изискуеми от закона и Възложителя документи са представени от участника и съответстват напълно на нормативните изисквания и изискванията на Възложителя.

Участникът отговаря на заложените от Възложителя в Обявлението и Изискванията и указанията за подготовка на офертата в настоящата процедура минимални изисквания за икономическо и финансово състояние и за технически възможности и квалификация.

Участник № 6 – „Миле Инженеринг“ ЕООД, гр. Разлог, Обособена позиция 2:  
„Преустройство и подобряване на енергийната ефективност на читалище „Димитър Благоев“ – гр. Добринище“

При прегледа на документите на участника, комисията констатира следното:

За посоченото изпълнено строителство в Списък Образец № 12 не е представено едно или повече от доказателствата по чл. 51, ал. 1, т. 2, букви „а“ – „в“ ЗОП, които да доказват, че е извършена всяка една от посочените видове мерки за енергийна ефективност (СМР):

- 1/ Подмяна на дограма
- 2/ Топло изолиране на покрив
- 3/ Изграждане на нова отоплителна инсталация и абонатна станция
- 4/ Подмяна на осветителни тела и ремонт на ел. инсталация

Съгласно т. 12.1. от Документацията за участие в процедурата:

Участниците следва да са изпълнили еднакво или сходно с предмета на поръчката строителство/минимум три или повече изпълнени обекта/ през последните 5 години, считано от датата на подаване на офертата.



## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - БАНСКО

гр. Банско 2770, пл. „Никола Вапцаров“ № 1, тел. +359 749 88611, факс +359 749 88633,  
e-mail: obabansko@bansko.bg, web: www.bansko.bg

Под „еднакво или сходно строителство“ следва да се разбира извършването на всяка една от посочените видове мерки за енергийна ефективност (СМР):

За обособена позиция № 2. „Престройство и подобряване на енергийната ефективност на читалище „Димитър Благоев“ гр. Добричище“ –

- 1/ Подмяна на дограма
- 2/ Топло изоллиране на покрив
- 3/ Изграждане на нова отоплителна инсталация и абонатна станция
- 4/ Подмяна на осветителни тела и ремонт на ел. инсталация

\* За покриване на това минимално изискване е достатъчно всяка една от посочените видове мерки за енергийна ефективност за конкретната обособена позиция да е изпълнена на поне един обект.

Доказва се с представяне от участника на Списък по чл. 51, ал. 1, т. 2 ЗОП - Образец № 12 към настоящата документация. За посоченото изпълнено строителство в Списъка, което е еднакво или сходно с предмета на обществената поръчка за конкретната обособена позиция, участниците следва да представят в офертата едно или повече от посочените доказателства по чл. 51, ал. 1, т. 2, букви „а“ – „д“ ЗОП, а именно:

- а) посочване на публичните регистри, в които се съдържа информация за актовете за въвеждане на стрелките в експлоатация, която информация включва данни за компетентните органи, които са издали тези актове, стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото и вида на строителството, или
- б) удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема на строителството, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания; удостоверенията съдържат и дата и подпис на издателя и данни за контакт, или
- в) копия на документи, удостоверяващи изпълнението, вида и обема на изпълнените строителни дейности;

С оглед изложеното, участникът следва в указания в края на настоящия протокол срок да представи:

Доказателства по чл. 51, ал. 1, т. 2, букви „а“ – „в“ ЗОП, които да покажат, че е извършена всяка една от посочените видове мерки за енергийна ефективност (СМР):

- 1/ Подмяна на дограма
- 2/ Топло изоллиране на покрив
- 3/ Изграждане на нова отоплителна инсталация и абонатна станция
- 4/ Подмяна на осветителни тела и ремонт на ел. инсталация



## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - БАНСКО

гр. Банско 2770, пл. „Никола Вапцаров“ № 1, тел. +359 749 88611, факс +359 749 88633,  
e-mail: [obabansko@bansko.bg](mailto:obabansko@bansko.bg), web: [www.bansko.bg](http://www.bansko.bg)

**Участник № 7 – „Растер-Юг“ ООД, гр. Благоевград, Обособена позиция 2:**  
„Преустройство и подобряване на енергийната ефективност на читалище „Димитър Благоев“ – гр. Добринище“

При прегледа на документите на участника, комисията констатира следното:

Всички изискуеми от закона и Възложителя документи са представени от участника и съответстват напълно на нормативните изисквания и изискванията на Възложителя.

Участникът отговаря на заложените от Възложителя в Обявлението и Изискванията и указанията за подготовка на офертата в настоящата процедура минимални изисквания за икономическо и финансово състояние и за технически възможности и квалификация.

**Участник № 8 – „Галчев Инженеринг“ ЕООД, гр. София, Обособена позиция 2:**  
„Преустройство и подобряване на енергийната ефективност на читалище „Димитър Благоев“ – гр. Добринище“

При прегледа на документите на участника, в доказателствата за техническа възможност и/или квалификация комисията констатира следното:

Срокът на валидност на Сертификат за внедрена система за управление на качеството по стандарт ISO 9001:2008 и на Сертификат за внедрена система за управление на околната среда по стандарт ISO 14001:2004 е до 20.05.2016г.

С оглед изложното, участникът следва в указания в края на настоящия протокол срок да представи:

Валидни Сертификат за внедрена система за управление на качеството по стандарт ISO 9001:2008 и Сертификат за внедрена система за управление на околната среда по стандарт ISO 14001:2004 или доказателство, че срокът на валидност на сертификатите ще бъде продължен.

**Участник № 9 – „Аван-5“ ООД, гр. Банско, Обособена позиция 1:** „Преустройство и подобряване на енергийната ефективност на читалище „Никола Вапцаров“ – гр. Банско“

При прегледа на документите на участника, комисията констатира следното:

Всички изискуеми от закона и Възложителя документи са представени от участника и съответстват напълно на нормативните изисквания и изискванията на Възложителя.

Участникът отговаря на заложените от Възложителя в Обявлението и Изискванията и указанията за подготовка на офертата в настоящата процедура минимални изисквания за икономическо и финансово състояние и за технически възможности и квалификация.

Комисията приключи проверката за съответствие с критериите за подбор на представените от участниците документи в Плик № 1 „Документи за подбор“.



## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - БАНСКО

гр. Банско 2770, пл. „Никола Вапцаров“ № 1, тел. +359 749 88611, факс +359 749 38633,  
e-mail: [obabansko@bansko.bg](mailto:obabansko@bansko.bg), web: [www.bansko.bg](http://www.bansko.bg)

На основание чл.68, ал.7 и ал.8 от Закона за обществените поръчки, комисията изпраща настоящия протокол на всеки един от участниците в процедурата и определя срок от 5 (пет) работни дни, считано от датата на получаване на протокола, за представянето на посочените по-горе несъответствия с критериите за подбор, ако има такива.

Допълнителните документи следва да се представят в запечатан непрозрачен плик с надпис „Допълнителни документи към оферта за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Преустройство и подобряване на енергийната ефективност на сгради на територията на община Банско“ със следните обособени позиции:

- Обособена позиция 1: „Преустройство и подобряване на енергийната ефективност на читалище „Никола Вапцаров“ – гр. Банско”
- Обособена позиция 2: „Преустройство и подобряване на енергийната ефективност на читалище „Димитър Благоев“ – гр. Добринище“ за Обособена позиция ..... (посочва се обособената позиция, за която участва, и изписано наименованието на участника.

Комисията съставя настоящия протокол в съответствие с разпоредбите на чл.72 във връзка с чл.68, ал.7 и ал.8 от ЗОП на 27.05.2016 г.

### КОМИСИЯ:

Председател: .....

/ Сашка Георгиева Вълкова /

Членове: 1. ....

/ Стойча Методиев Баненски /

2. ....

/ Димитър Иванов Русков /

3. ....

/ Мария Георгиева Малчова /

4. ....

/ Маргарита Валентинова Манолова /

5. ....

/ арх. Владимир Цестров Ташев /

6. ....

/ София Георгиева Радупова – Угезва /