



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - БАНСКО MUNICIPALITY OF BANSKO



ДО

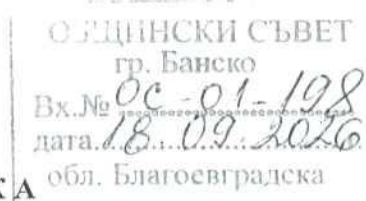
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ГР. БАНСКО

Община Банско

№ Към 33-26-1524-[2]/18.09.2026



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

СТОЙЧО БАНЕНСКИ - КМЕТ НА ОБЩИНА БАНСКО

Относно: Отдаване под наем на СО с идентификатор 02676.501.1143.1.1, СО с идентификатор 02676.501.1143.1.2, СО с идентификатор 02676.501.1143.1.3, СО с идентификатор 02676.501.1143.1.4, СО с идентификатор 02676.501.1143.1.5, СО с идентификатор 02676.501.1143.1.6 и СО с идентификатор 02676.501.1143.1.7 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Банско.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация - Банско е постъпило заявление с вх. № 33-26-1524/14.07.2026 г. от МЦ „Свето Благовещение“ ЕООД, ЕИК 101611910, със седалище и адрес на управление: гр. Банско, ул. „Луи Пастър“ № 1, управител Благой Терзиев, за наемане на имот - частна общинска собственост, представляващ:

- Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.1, находящ се на първия етаж в сграда с идентификатор 02676.501.1143.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 02676.501.1143 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Банско, адрес: гр. Банско, ул. „Цар Симеон“ № 72, ет.1, предназначение на самостоятелния обект: за здравни и социални услуги, брой нива на обекта: 1 (едно), площ: 14.56 кв.м. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 2191/27.07.2017 г.;

- Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.2, находящ се на първия етаж в сграда с идентификатор 02676.501.1143.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 02676.501.1143 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - БАНСКО MUNICIPALITY OF BANSKO



Банско, гр. Банско, ул. „Цар Симеон“ № 72, ет.1, предназначение на самостоятелния обект: за здравни и социални услуги, брой нива на обекта: 1 (едно), площ: 16.39 кв.м. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 2192/27.07.2017 г.;

- Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.3, находящ се на първия етаж в сграда с идентификатор 02676.501.1143.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 02676.501.1143 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Банско, гр. Банско, ул. „Цар Симеон“ № 72, ет.1, предназначение на самостоятелния обект: за здравни и социални услуги, брой нива на обекта: 1 (едно), площ: 26.17 кв.м. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 2193/27.07.2017 г.;

- Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.4, находящ се на първия етаж в сграда с идентификатор 02676.501.1143.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 02676.501.1143 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Банско, гр. Банско, ул. „Цар Симеон“ № 72, ет.1, предназначение на самостоятелния обект: за здравни и социални услуги, брой нива на обекта: 1 (едно), площ: 2.02 кв.м. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 2194/27.07.2017 г.;

- Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.5, находящ се на първия етаж в сграда с идентификатор 02676.501.1143.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 02676.501.1143 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Банско, гр. Банско, ул. „Цар Симеон“ № 72, ет.1, предназначение на самостоятелния обект: за здравни и социални услуги, брой нива на обекта: 1 (едно), площ: 21.47 кв.м. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 2195/27.07.2017 г.;

- Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.6, находящ се на първия етаж в сграда с идентификатор 02676.501.1143.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 02676.501.1143 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Банско, гр. Банско, ул. „Цар Симеон“ № 72, ет.1, предназначение на самостоятелния обект: за здравни и социални услуги, брой нива на обекта: 1 (едно), площ: 18.02 кв.м. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 2196/27.07.2017 г.;

- Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.7, находящ се на първия етаж в сграда с идентификатор 02676.501.1143.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 02676.501.1143 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Банско, гр. Банско, ул. „Цар Симеон“ № 72, ет.1, предназначение на самостоятелния обект: за здравни и социални услуги, брой нива на обекта: 1 (едно), площ: 22.44 кв.м. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 2197/27.07.2017 г.



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - БАНСКО MUNICIPALITY OF BANSKO



Гореописаните самостоятелни обекти до момента се стопанисват от заявителя, съгласно Договор за наем № Д-ОС-21-42/20.09.2021 г., който изтича на 19.09.2026 г.

Същите са включени в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите, собственост на Община Банско за 2026 г. в Раздел II, А. Имоти, които ще бъдат отдадени под наем, 5. Самостоятелни обекти (помещения) в сгради общинска собственост, т.5.2. Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.1 по КК и КР на гр. Банско, т.5.3. Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.2 по КК и КР на гр. Банско, т.5.4. Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.3 по КК и КР на гр. Банско, т.5.5. Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.4 по КК и КР на гр. Банско, т.5.6. Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.5 по КК и КР на гр. Банско, т.5.7. Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.6 по КК и КР на гр. Банско и т.5.8. Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.7 по КК и КР на гр. Банско.

В тази връзка предлагам Общински съвет - Банско да обсъди и вземе решение за стартиране на процедура за отдаване под наем на имота при следните условия:

1. Отдаването под наем да стане чрез публичен търг с явно наддаване.
2. Имотът да се отдаде под наем с предназначение – за лекарски кабинет за извънболнична медицинска помощ.
3. Срокът за отдаване под наем да бъде 3 (три) години от датата на подписване на договора за наем.
4. Началната тръжна цена да бъде в размер на **123.49 евро (сто двадесет и три евро и четиридесет и девет цента)** / месечно без вкл. ДДС. Същата е формирана на база Решение № 755 по Протокол № 43/28.07.2022 г. на Общински съвет - Банско за определяне на базисни наемни цени, II. Нежилищни помещения за: 7. Лекарски кабинети, манипулационни и др., I зона, 1.02 евро/кв.м. без ДДС.
5. Стъпката за наддаване да бъде **12.35 евро (дванадесет евро и тридесет и пет цента)**.
6. Депозитната вноска за участие в търга да бъде **500.00 евро (петстотин евро)**.

Приложение:

1. Заявление с вх. № 33-26-1524/14.07.2026 г. от МЦ „Свето Благовещение“;
2. Акт за частна общинска собственост № 2191 / 27.07.2017 г.;
3. Акт за частна общинска собственост № 2192 / 27.07.2017 г.;



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - БАНСКО MUNICIPALITY OF BANSKO



4. Акт за частна общинска собственост № 2193 / 27.07.2017 г.;
5. Акт за частна общинска собственост № 2194 / 27.07.2017 г.;
6. Акт за частна общинска собственост № 2195 / 27.07.2017 г.;
7. Акт за частна общинска собственост № 2196 / 27.07.2017 г.;
8. Акт за частна общинска собственост № 2197 / 27.07.2017 г.;
9. Схема на самостоятелен обект № 15-1229619-20.08.2026 г. от Агенция по геодезия, картография и кадастър – гр. София;
10. Схема на самостоятелен обект № 15-1229619-20.08.2026 г. от Агенция по геодезия, картография и кадастър – гр. София;
11. Схема на самостоятелен обект № 15-1229620-20.08.2026 г. от Агенция по геодезия, картография и кадастър – гр. София;
12. Схема на самостоятелен обект № 15-1229621-20.08.2026 г. от Агенция по геодезия, картография и кадастър – гр. София;
13. Схема на самостоятелен обект № 15-1229622-20.08.2026 г. от Агенция по геодезия, картография и кадастър – гр. София;
14. Схема на самостоятелен обект № 15-1229623-20.08.2026 г. от Агенция по геодезия, картография и кадастър – гр. София;
15. Схема на самостоятелен обект № 15-1229624-20.08.2026 г. от Агенция по геодезия, картография и кадастър – гр. София;
16. Схема на самостоятелен обект № 15-1229625-20.08.2026 г. от Агенция по геодезия, картография и кадастър – гр. София;
17. Договор за наем № Д-ОС-21-42 / 20.09.2021 г., сключен между Община Банско и МЦ „Свето Благовещение“.

С уважение,

СТОЙЧО БАНЕНСКИ

Кмет на Община Банско



Стойчо Методиев Баненски/18.09.2026
Кмет на община Банско

РД/ОСЗГ-ОБС



ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.1 и чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.26, ал.1 и чл.88, ал.1, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Банско и докладна записка на Кмета на Община Банско, Общински съвет - Банско реши:

1. Дава съгласие да бъде отдаден под наем имот - частна общинска собственост, представляващ:

- Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.1, находящ се на първия етаж в сграда с идентификатор 02676.501.1143.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 02676.501.1143 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Банско, адрес: гр. Банско, ул. „Цар Симеон“ № 72, ет.1, предназначение на самостоятелния обект: за здравни и социални услуги, брой нива на обекта: 1 (едно), площ: 14.56 кв.м. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 2191/27.07.2017 г.;

- Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.2, находящ се на първия етаж в сграда с идентификатор 02676.501.1143.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 02676.501.1143 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Банско, гр. Банско, ул. „Цар Симеон“ № 72, ет.1, предназначение на самостоятелния обект: за здравни и социални услуги, брой нива на обекта: 1 (едно), площ: 16.39 кв.м. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 2192/27.07.2017 г.;

- Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.3, находящ се на първия етаж в сграда с идентификатор 02676.501.1143.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 02676.501.1143 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Банско, гр. Банско, ул. „Цар Симеон“ № 72, ет.1, предназначение на самостоятелния обект: за здравни и социални услуги, брой нива на обекта: 1 (едно), площ: 26.17 кв.м. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 2193/27.07.2017 г.;

- Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.4, находящ се на първия етаж в сграда с идентификатор 02676.501.1143.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 02676.501.1143 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Банско, гр. Банско, ул. „Цар Симеон“ № 72, ет.1, предназначение на самостоятелния



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - БАНСКО MUNICIPALITY OF BANSKO



обект: за здравни и социални услуги, брой нива на обекта: 1 (едно), площ: 2.02 кв.м. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 2194/27.07.2017 г.;

- Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.5, находящ се на първия етаж в сграда с идентификатор 02676.501.1143.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 02676.501.1143 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Банско, гр. Банско, ул. „Цар Симеон“ № 72, ет.1, предназначение на самостоятелния обект: за здравни и социални услуги, брой нива на обекта: 1 (едно), площ: 21.47 кв.м. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 2195/27.07.2017 г.;

- Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.6, находящ се на първия етаж в сграда с идентификатор 02676.501.1143.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 02676.501.1143 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Банско, гр. Банско, ул. „Цар Симеон“ № 72, ет.1, предназначение на самостоятелния обект: за здравни и социални услуги, брой нива на обекта: 1 (едно), площ: 18.02 кв.м. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 2196/27.07.2017 г.;

- Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.7, находящ се на първия етаж в сграда с идентификатор 02676.501.1143.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 02676.501.1143 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Банско, гр. Банско, ул. „Цар Симеон“ № 72, ет.1, предназначение на самостоятелния обект: за здравни и социални услуги, брой нива на обекта: 1 (едно), площ: 22.44 кв.м. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 2197/27.07.2017 г.

Същите са включени в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите, собственост на Община Банско за 2026 г. в Раздел II, А. Имоти, които ще бъдат отдадени под наем, 5. Самостоятелни обекти (помещения) в сгради общинска собственост, т.5.2. Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.1 по КК и КР на гр. Банско, т.5.3. Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.2 по КК и КР на гр. Банско, т.5.4. Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.3 по КК и КР на гр. Банско, т.5.5. Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.4 по КК и КР на гр. Банско, т.5.6. Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.5 по КК и КР на гр. Банско, т.5.7. Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.6 по КК и КР на гр. Банско и т.5.8. Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.7 по КК и КР на гр. Банско.

2. Процедурата за отдаване под наем да бъде проведена чрез публичен търг с явно наддаване.



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - БАНСКО MUNICIPALITY OF BANSKO



3. Имотът се отдава под наем с предназначение — за лекарски кабинет за извънболнична медицинска помощ.

4. Срокът за отдаване под наем е 3 (три) години от датата на подписване на договора за наем.

5. Началната тръжна цена да бъде в размер на **123.49 евро (сто двадесет и три евро и четиридесет и девет цента)** / месечно без вкл. ДДС. Същата е формирана на база Решение № 755 по Протокол № 43/28.07.2022 г. на Общински съвет - Банско за определяне на базисни наемни цени, II. Нежилищни помещения за: 7. Лекарски кабинети, манипулационни и др., I зона, 1.02 евро/кв.м. без ДДС.

6. Стъпката за наддаване да бъде **12.35 евро (дванадесет евро и тридесет и пет цента)**.

7. Депозитната вноска за участие в търга е **500.00 евро (петстотин евро)**.

8. Упълномощава Кмета на общината да организира и проведе процедурата и да сключи договор за наем със спечелилия участник или да прекрати търга с явно наддаване.



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - БАНСКО MUNICIPALITY OF BANSKO



ДО КМЕТА
НА ОБЩИНА БАНСКО

Община Банско
№ 33-26-1524/14.07.2026

ЗАЯВЛЕНИЕ

Забележка: С Вашите лични данни работят инструктирани лица

ОтМЦ „Свето Благовещение“ ЕООД, ЕГН/ЕИК: 101611910

Постоянен адрес/Седалище/адрес на управление:

Ул. „Луи Пастър“ 1, гр. Банско, 2770

представявано от: д-р Благой Методиев Терзиев- Управител
тел: 0898778700 e-mail: dr_terziev@mail.bg

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

**С ТОВА ЗАЯВЛЕНИЕ ЖЕЛАЯ ДА УЧАСТВАМ ЗА ПОДНОВЯВАНЕ НА ДОГОВОРИТЕ ЗА НАЕМ
№ Д-ОС-21-42/19.09.2026 Г. И № Д-ОС-21-43/19.09.2026 Г. МЕЖДУ ОБЩИНА БАНСКО И МЦ
"СВЕТО БЛАГОВЕЩЕНИЕ" ЕООД.**

Желая да получа издаденият документ:

- ☐ Лично от звеното за административно обслужване;
- ☐ Чрез лицензиран пощенски оператор /куриер/ като препоръчана пратка на посочения от мен адрес като декларирам, че пощенските разходите са за моя сметка, платими при получаването му;
- ☒ По електронен път на точно упомената електронна поща: dr_terziev@mail.bg

Община Банско обработва лични данни в съответствие с принципите на Общия регламент относно защита на данните. Повече информация във връзка с обработката на данни може да получите като се запознаете с политиките за защита на лични данни на община Банско, публикувани на официалния сайт на общината: www.bansko.bg

Дата: 14.07.2026 г.

Подпис:

BLAGOY
METODIEV
TERZIEV

Digitally signed by
BLAGOY METODIEV
TERZIEV
Date: 2026.07.14
14:22:46 +03'00'



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - БАНСКО
MUNICIPALITY OF BANSKO



ДОГОВОР № Д-ОС-21-⁴²...

за наем на имот-частна общинска собственост

Днес, ^{20.09}.....2021 г. в гр. Банско, на основание чл. 14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл. 26, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Банско, чл. 14, ал. 1 от Наредбата за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за сключване на сделки по придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Банско, Решение № 429 по протокол № 27 от 30.06.2021 г. на Общински съвет - Банско, проведен на 01.09.2021 г. публичен търг с явно наддаване и заповед № 03-21-117/02.09.2021 г. на Кмета на Община Банско, се сключи настоящият договор за наем между:

Община Банско, ЕИК 000024663, с адрес: гр. Банско, пл. „Никола Вапцаров“ №1 представлявана от **Иван Михайлов Кадев** - Кмет на Община Банско, наричан по-долу **НАЕМОДАТЕЛ** и

МЦ „Св. Благовещение“ ЕООД, ЕИК 101611910, седалище и адрес на управление: гр. Банско, ул. „Луи Пастър“ № 1, управител Благой Методиев Терзиев, наричан по-долу **НАЕМАТЕЛ**.

І. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. (1) Наемодателят предоставя на наемателя за временно и възмездно ползване имот-частна общинска собственост, представляващ:

1. Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.1, находящ се в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 02676.501.1143 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Банско, общ. Банско, предназначение на самостоятелния обект: за здравни и социални услуги, брой нива на обекта: 1, площ: 14.56 кв.м., ниво: 1.

За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 2191/27.07.2017 г.

2. Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.2, находящ се в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 02676.501.1143 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Банско, общ. Банско, предназначение на самостоятелния обект: за здравни и социални услуги, брой нива на обекта: 1, площ: 16.39 кв.м., ниво: 1.

За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 2192/27.07.2017 г.

3. Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.3, находящ се в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 02676.501.1143 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Банско, общ. Банско, предназначение на самостоятелния обект: за здравни и социални услуги, брой нива на обекта: 1, площ: 26.17 кв.м., ниво: 1.

За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 2193/27.07.2017 г.

4. Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.4, находящ се в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 02676.501.1143 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Банско, общ. Банско, предназначение на самостоятелния обект: за здравни и социални услуги, брой нива на обекта: 1, площ: 2.02 кв.м., ниво: 1.

За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 2194/27.07.2017 г.

5. Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.5, находящ се в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 02676.501.1143 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Банско, общ. Банско, предназначение на самостоятелния обект: за здравни и социални услуги, брой нива на обекта: 1, площ: 21.47 кв.м., ниво: 1.

За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 2195/27.07.2017 г.

6. Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.6, находящ се в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 02676.501.1143 по кадастралната карта и

кадастралните регистри на гр. Банско, общ. Банско, предназначение на самостоятелния обект: за здравни и социални услуги, брой нива на обекта: 1, площ: 18.02 кв.м., ниво: 1.

За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 2196/27.07.2017 г.

7. Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.7, находящ се в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 02676.501.1143 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Банско, общ. Банско, предназначение на самостоятелния обект: за здравни и социални услуги, брой нива на обекта: 1, площ: 22.44 кв.м., ниво: 1.

За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 2197/27.07.2017 г.

(2) Имотът се отдава под наем с предназначение - за лекарски кабинет за извънболнична медицинска помощ.

Чл.2. (1) Наемодателят се задължава да предаде имота на наемателя за ползване в състояние, което отговаря на целите, за които е нает. При предаването той е длъжен да посочи на наемателя всички скрити недостатъци на имота, които са му известни.

(2) Наемодателят не отговаря за недостатъците на наетия имот, които наемателят е знаел или при обикновено внимание е могъл да узнае при сключването на договора, освен ако недостатъците са опасни за неговото здраве или за здравето на други лица.

II. НАЕМНА ЦЕНА

Чл.3. (1) Наемодателят предоставя имота на наемателя срещу наемна цена в размер на **290.57 лв. (двеста и деветдесет лева и петдесет и седем стотинки)/месечно с вкл. ДДС**, определена въз основа на проведения на 01.09.2021 г. публичен търг с явно наддаване.

Чл.4. (1) Наемателят е длъжен да плаща наемната цена в срок до 30-то число на текущия месец във фронт-офиса на Общинска администрация - Банско, на пост терминал или по банков път, по сметка на Община Банско:

IBAN: BG16 FINV 9150 84BG N0M1 Z5

BIC: FINVBGSF Обслужваща банка: „Първа инвестиционна Банка” АД

Код за плащането 44 41 00

(2) При закъснение на плащането наемателят дължи на наемодателя лихва в размер на законоустановената лихва за всеки пресрочен ден върху сумата по чл.3, ал.1 от договора.

(3) Внесеният депозит от наемателя в размер на 100.00 лв. (сто лева) не се приспада от дължимите суми, а се задържа като гаранция за сключения договор, като служи и за обезпечение в случай на неплатени задължения и причинени от наемателя вреди в отдадения под наем имот. Депозитът се връща след прекратяване на договора за наем и подписване на приемо-предавателен протокол между наемателя и Община Банско.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл.5. Наемодателят е длъжен да предаде имота на наемателя съобразно правилата, посочени в чл.2 от този договор, както и да осигури безпрепятственото му ползване.

Чл.6. Наемодателят има право ежегодно да извършва проверки на състоянието на имота-обект на договора.

Чл.7. Наемната цена се актуализира всяка година, считано от датата на подписване на настоящия договор, съобразно официалния индекс за инфлация, обявен от Националния Статистически Институт на Република България.

Чл.8. (1) Наемателят е длъжен да плаща наемната цена по начина и в сроковете, посочени в чл.4 от договора.

(2) Ако наемната вноска по чл.3, ал.1 не бъде платена в продължение на 10 дни от изтичане на срока по чл.4, ал.1 наемодателят има право да развали договора след 7-дневно (писмено) предизвестие.

Чл.9. (1) Наемателят е длъжен да прехвърли за срока на действие на договора на свое име партидите на имота към съответното енергоразпределително дружество и ВиК и да поема за своя сметка необходимите разходи, свързани с текущото поддържане на имота,

предмет на настоящия договор, като ел. захранване, водоснабдяване, дребни ремонти и др. Ако няма открита индивидуална партида разходите се префактурират и заплащат по издадена фактура от Община Банско.

(2) Наемателят е длъжен за своя сметка да проведе процедурите по изготвянето и утвърждаването на необходимата документация за имота във връзка с упражняваната от него дейност и ползването на имота по предназначение.

Чл.10. Наемателят е длъжен да ползва имота, обект на договора с грижата на добър стопанин, съгласно с определеното в договора предназначение. Наемателят е длъжен да спазва установените санитарно-хигиенни, противопожарни, екологични, агротехнически и други изисквания и да не уврежда обекта на договора.

Чл.11.(1) Наемателят е длъжен в едномесечен срок от прекратяването на договора да върне имота в същото състояние, в което е бил предаден, като се отчита обичайното изхабяване.

(2) Наемателят дължи обезщетение за вредите, причинени от него виновно през време на ползването на имота.

(3) Връщането на имота и евентуалните възражения на наемодателя се удостоверяват с протокол.

Чл.12. (1) Наемателят се задължава ежегодно да застрахова наетия имот, общинска собственост за своя сметка, в полза на наемодателя, срещу следните застрахователни рискове: пожар, наводнение, земетресение, спукване на водопроводни, канализационни и паропроводни инсталации /на оценка не по-ниска от данъчната/ или да възстанови направения разход по вече сключена застрахователна полица от Община Банско.

(2) Ако наемателят не изпълни задължението си по т. 1 или наруши задълженията си по застрахователния договор, наемодателят има право да прекрати договора за наем без предизвестие.

(3) При настъпване на някое от изброените в ал. 1 застрахователни събития, ако наемателят не е застраховал имота или застрахователят откаже да изплати застрахователната сума поради неизпълнение на договора за застраховка от страна на наемателя, последният е длъжен да обезщети наемодателя за причинените от събитието вреди.

Чл.13.Наемателят е длъжен през целия срок на договора да заплаща такса битови отпадъци, в сроковете и размера, определени в Глава Втора, Раздел I на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и права на територията на Община Банско.

Чл.14. Наемателят е длъжен да съобщава незабавно на наемодателя за повредите, както и за посегателствата на трети лица върху наетия имот.

Чл.15.Наемателят няма право да преотдава имота на трети лица, както и да го ползва съвместно по договор с трети лица. В противен случай договорът се прекратява.

IV. СРОК НА ДОГОВОРА, ПРЕКРАТЯВАНЕ

Чл.16.Настоящият договор се сключва за 5 (пет) години от датата на подписване на договора за наем.

Чл.17.(1) Договорът се прекратява при:

1. изтичане на срока, за който е сключен;
2. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
3. поради неплащане на наемната цена за повече от един месец или поради системното ѝ неплащане в срок;
4. от наемодателя по реда на чл.8, ал. 2;
5. при погиване на имота;
6. когато наемателят престане да отговаря на тръжните условия;
7. когато имотът не се ползва по предназначение;
8. при заличаване на лицето от Търговския регистър;

9. при едномесечно писмено предизвестие от някоя от страните;
10. при инвестиционни намерения от страна на НАЕМОДАТЕЛЯ с писмено предизвестие, в срок до 3 месеца от получаването му;
11. други основания, определени в договора.

Чл.18. При възникване на спор страните се задължават да го разрешат в дух на добра воля, по пътя на преговорите и взаимния компромис, а когато това се окаже невъзможно - спорът ще бъде отнесен за разрешаване от компетентния съд.

Чл.19. Всички изменения и допълнения на настоящия договор се правят в писмена форма.

Чл.20. За неуредени въпроси по настоящия договор се прилагат разпоредбите на гражданското законодателство на Република България.

Настоящият договор се състави и подписа в три еднакви екземпляра - по един за всяка от страните и един за договорния регистър на Община Банско.

НАЕМОДАТЕЛ: ОБЩИНА БАНСКО ИВАН КАДЪВ КМЕТ НА ОБЩИНА БАНСКО Съгласували: Стойчо Баненски Зам.-кмет на Община Банско Димитър Русков Директор ФСД Десислава Витанова Юрисконсулт Изготвил: Мария Сариева Ст. експерт ОС	НАЕМАТЕЛ: МЦ „Свето Благовещение“ ЕООД, управител Благой Методиев Терзиев
--	--



Служба по Вписванията гр. Разлог

рег. № 3274 10.08.17

Актуален: да / дело № 1996/17

Партидна книга: том

Имотна партида: К.п. 838/8

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
И МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА БАНСКО ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
ГЕОРГИ ИКОНОМОВ
(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

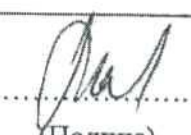
(име, фамилия)

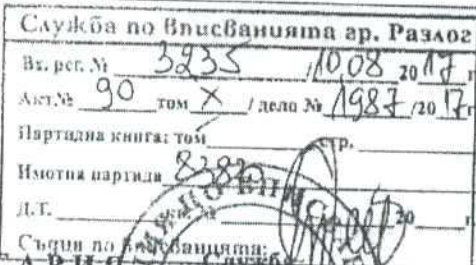
АКТ № 2191
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	27.07.2017 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал.1, т. 2 и чл. 59, ал. 1 от Закона за общинската собственост
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.1 (нула, две, шест, седем, шест, точка, пет, нула, едно, точка, едно, едно, четири, три, точка, едно, точка, едно), находящ се в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 02676.501.1143 (нула, две, шест, седем, шест, точка, пет, нула, едно, точка, едно, едно, четири, три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Банско, общ. Банско, одобрени със Заповед РД-18-81/10.12.2009 г. на изп. д. на АГКК. Адрес на имота: гр. Банско, п.к. 2770, ул. „Цар Симеон“ № 72, ет. 1. Предназначение на самостоятелния обект: За здравни и социални услуги. Брой нива на обекта: 1 (един). Площ: 14.56 кв.м. (четирнадесет цяло и петдесет и шест кв.м.). Ниво: 1.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Обл. Благоевград, Община Банско, гр. Банско, ПИ с идентификатор 02676.501.1143.

5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: 02676.501.1143.1.4, 02676.501.1143.1.2. Под обекта: няма. Над обекта: 02676.501.1143.1.11.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	8096.90 лв. (осем хиляди деветдесет и шест лева и деветдесет стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС № 437/15.09.2004 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имотът се управлява от Кмета на Община Банско, на основание чл.12, ал.5 от Закона за общинската собственост.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Мария Сариева - мл. експерт „ОС”  (Подпис)	
11.ЗАБЕЛЕЖКИ:	



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТНО УПРАВЛЕНИЕ ЗА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
И МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА БАНСКО ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНА:
ГЕОРГИ ИКОНОМОВ
(име, фамилия)

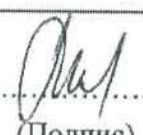
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
ВМЧ.БРО. Мухомов
(име, фамилия)

АКТ № 2192
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	27.07.2017 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал.1, т. 2 и чл. 59, ал. 1 от Закона за общинската собственост
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.2 (нула, две, шест, седем, шест, точка, пет, нула, едно, точка, едно, едно, четири, три, точка, едно, точка, две), находящ се в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 02676.501.1143 (нула, две, шест, седем, шест, точка, пет, нула, едно, точка, едно, едно, четири, три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Банско, общ. Банско, одобрени със Заповед РД-18-81/10.12.2009 г. на изп. д. на АГКК. Адрес на имота: гр. Банско, п.к. 2770, ул. „Цар Симеон“ № 72, ет. 1. Предназначение на самостоятелния обект: За здравни и социални услуги. Брой нива на обекта: 1 (един). Площ: 16.39 кв.м. (шестнадесет цяло и тридесет и девет кв.м.). Ниво: 1.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Обл. Благоевград, Община Банско, гр. Банско, ПИ с идентификатор 02676.501.1143.

5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: 02676.501.1143.1.3, 02676.501.1143.1.1. Под обекта: няма. Над обекта: 02676.501.1143.1.12.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	9114.50 лв. (девет хиляди сто и четиринадесет лева и петдесет стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС № 437/15.09.2004 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имотът се управлява от Кмета на Община Банско, на основание чл.12, ал.5 от Закона за общинската собственост.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Мария Сариева - мл. експерт „ОС”  (Подпис)	
11.ЗАБЕЛЕЖКИ:	



Ж.б.д. по вписванията гр. Разлог

№ 3246, 10.08.2017 г.

Ак. № 101, том X, дело № 1958

Партидна книга: том

Имотна карта: и.п. 858

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА БАНСКО, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
ГЕОРГИ ИКОНОМОВ
(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

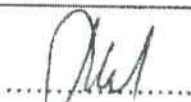
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
Гос. д-р. Драцинов К. Гривов
(име, фамилия)

АКТ № 2193
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	27.07.2017 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал.1, т. 2 и чл. 59, ал. 1 от Закона за общинската собственост
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.3 (нула, две, шест, седем, шест, точка, пет, нула, едно, точка, едно, едно, четири, три, точка, едно, точка, три), находящ се в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 02676.501.1143 (нула, две, шест, седем, шест, точка, пет, нула, едно, точка, едно, едно, четири, три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Банско, общ. Банско, одобрени със Заповед РД-18-81/10.12.2009 г. на изп. д. на АГКК. Адрес на имота: гр. Банско, п.к. 2770, ул. „Цар Симеон“ № 72, ет. 1. Предназначение на самостоятелния обект: За здравни и социални услуги. Брой нива на обекта: 1 (един). Площ: 26.17 кв.м. (двадесет и шест цяло и седемнадесет кв.м.). Ниво: 1.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Обл. Благоевград, Община Банско, гр. Банско, ПИ с идентификатор 02676.501.1143.

5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: 02676.501.1143.1.2. Под обекта: няма. Над обекта: 02676.501.1143.1.13.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	14553.20 лв. (четиринадест хиляди петстотин петдесет и три лева и двадесет стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС № 437/15.09.2004 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имотът се управлява от Кмета на Община Банско, на основание чл.12, ал.5 от Закона за общинската собственост.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Мария Сариева - мл. експерт „ОС”  (Подпис)	
11.ЗАБЕЛЕЖКИ:	



Служба по вписванията гр. Разлог
рег. № 3250 10.08.17
том 4 / дело № 2002
Имотна карта: том _____ стр. _____
Имотна партида И. П. 83810
Д.Т. _____ кв. № _____ / 20 _____
Съдия по вписванията: _____



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
И МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА БАНСКО ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
ГЕОРГИ ИКОНОМОВ
(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

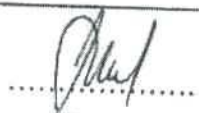
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
С.Р.ИВАНОВ.....
(име, фамилия)

АКТ № 2194
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	27.07.2017 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал.1, т. 2 и чл. 59, ал. 1 от Закона за общинската собственост
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.4 (нула, две, шест, седем, шест, точка, пет, нула, едно, точка, едно, едно, четири, три, точка, едно, точка, четири), находящ се в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 02676.501.1143 (нула, две, шест, седем, шест, точка, пет, нула, едно, точка, едно, едно, четири, три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Банско, общ. Банско, одобрени със Заповед РД-18-81/10.12.2009 г. на изп. д. на АГКК. Адрес на имота: гр. Банско, п.к. 2770, ул. „Цар Симеон“ № 72, ет. 1. Предназначение на самостоятелния обект: За здравни и социални услуги. Брой нива на обекта: 1 (един). Площ: 2.02 кв.м. (две цяло и два кв.м.). Ниво: 1.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Обл. Благоевград, Община Банско, гр. Банско, ПИ с идентификатор 02676.501.1143.

5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: 02676.501.1143.1.1. Под обекта: няма. Над обекта: 02676.501.1143.1.11.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	1123.30 лв. (хиляда сто двадесет и три лева и тридесет стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС № 437/15.09.2004 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имотът се управлява от Кмета на Община Банско, на основание чл.12, ал.5 от Закона за общинската собственост.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Мария Сариева - мл. експерт „ОС”	
 (Подпис)	
11.ЗАБЕЛЕЖКИ:	



Служба по Вписванията гр. Разлог

рег. № 3248 / 10.08.17

№ 103 том X / дело № 2009/20

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида И.п. 8380/6

Д.Т. _____ кв. № _____ / 20 17

Служба по Вписванията: СВАНИ

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
И МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА БАНСКО, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
ГЕОРГИ ИКОНОМОВ
(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

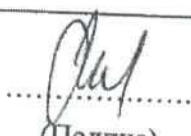
Росица Странникова
(име, фамилия)

АКТ № 2195
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	27.07.2017 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал.1, т. 2 и чл. 59, ал. 1 от Закона за общинската собственост
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.5 (нула, две, шест, седем, шест, точка, пет, нула, едно, точка, едно, едно, четири, три, точка, едно, точка, пет), находящ се в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 02676.501.1143 (нула, две, шест, седем, шест, точка, пет, нула, едно, точка, едно, едно, четири, три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Банско, общ. Банско, одобрени със Заповед РД-18- 81/10.12.2009 г. на изп. д. на АГКК. Адрес на имота: гр. Банско, п.к. 2770, ул. „Цар Симеон“ № 72, ет. 1. Предназначение на самостоятелния обект: За здравни и социални услуги. Брой нива на обекта: 1 (един). Площ: 21.47 кв.м. (двадесет и едно цяло и четиридесет и седем кв.м.). Ниво: 1.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Обл. Благоевград, Община Банско, гр. Банско, ПИ с идентификатор 02676.501.1143.

5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: 02676.501.1143.1.6. Под обекта: няма. Над обекта: 02676.501.1143.1.14.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	11939.50 лв. (единадесет хиляди деветстотин тридесет и девет лева и петдесет стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС № 437/15.09.2004 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имотът се управлява от Кмета на Община Банско, на основание чл.12, ал.5 от Закона за общинската собственост.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Мария Сариева - мл. експерт „ОС”  (Подпис)	
11.ЗАБЕЛЕЖКИ:	



Вписванията гр. Разлог
В. рег. № 3229 / 10.08.17
Ак. № 84 том X / дело № 1981 / 20 17
Партитула книга: том _____ стр. _____
Исходна партида И.п. 8395
Д.г. _____ кв. № _____
Вписванията: _____

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
И МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА БАНСКО ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
ГЕОРГИ ИКОНОМОВ
(име, фамилия)

Вписване по ЗСЛПВ

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

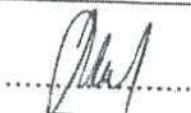
С. М. Б. ... М. ...
(име, фамилия)

АКТ № 2196
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	27.07.2017 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал.1, т. 2 и чл. 59, ал. 1 от Закона за общинската собственост
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.6 (нула, две, шест, седем, шест, точка, пет, нула, едно, точка, едно, едно, четири, три, точка, едно, точка, шест), находящ се в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 02676.501.1143 (нула, две, шест, седем, шест, точка, пет, нула, едно, точка, едно, едно, четири, три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Банско, общ. Банско, одобрени със Заповед РД-18-81/10.12.2009 г. на изп. д. на АГКК. Адрес на имота: гр. Банско, п.к. 2770, ул. „Цар Симеон“ № 72, ет. 1. Предназначение на самостоятелния обект: За здравни и социални услуги. Брой нива на обекта: 1 (един). Площ: 18.02 кв.м. (осемнадесет цяло и два кв.м.). Ниво: 1.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Обл. Благоевград, Община Банско, гр. Банско, ПИ с идентификатор 02676.501.1143.

5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: 02676.501.1143.1.5, 02676.501.1143.1.7. Под обекта: няма. Над обекта: 02676.501.1143.1.15.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	10021.00 лв. (десет хиляди и двадесет и един лева)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС № 437/15.09.2004 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имотът се управлява от Кмета на Община Банско, на основание чл.12, ал.5 от Закона за общинската собственост.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Мария Сариева - мл. експерт „ОС”  (Подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



Служба по вписванията гр. Разлог

№ 3469 / 08.08.17

том X / дело № 1939 / 20.17

Партидна книга: том

Имотна карта: М. п. 838

Д.Т. кп. №

Съдия по вписванията:

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА БАНСКО ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
ГЕОРГИ ИКОНОМОВ
(име, фамилия)

Вписване по ЗС ПВ

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

Росица Е. Росицова - Тренева
(име, фамилия)

АКТ № 2197
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	27.07.2017 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал.1, т. 2 и чл. 59, ал. 1 от Закона за общинската собственост
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Самостоятелен обект с идентификатор 02676.501.1143.1.7 (нула, две, шест, седем, шест, точка, пет, нула, едно, точка, едно, едно, четири, три, точка, едно, точка, седем), находящ се в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 02676.501.1143 (нула, две, шест, седем, шест, точка, пет, нула, едно, точка, едно, едно, четири, три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Банско, общ. Банско, одобрени със Заповед РД-18-81/10.12.2009 г. на изп. д. на АГКК. Адрес на имота: гр. Банско, п.к. 2770, ул. „Цар Симеон“ № 72, ет. 1. Предназначение на самостоятелния обект: За здравни и социални услуги. Брой нива на обекта: 1 (един). Площ: 22.44 кв.м. (двадесет и две цяло и четиридесет и четири кв.м.). Ниво: 1.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Обл. Благоевград, Община Банско, гр. Банско, ПИ с идентификатор 02676.501.1143.

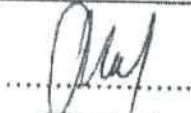
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: 02676.501.1143.1.6, 02676.501.1143.1.8. Под обекта: няма. Над обекта: 02676.501.1143.1.16, 02676.501.1143.1.17.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	12478.90 лв. (дванадесет хиляди четиристотин седемдесет и осем лева и деветдесет стотинки)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС № 437/15.09.2004 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имотът се управлява от Кмета на Община Банско, на основание чл.12, ал.5 от Закона за общинската собственост.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Мария Сариева - мл. експерт „ОС”	 (Подпис)
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



СХЕМА №15-1229619-20.08.2026 г.

НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА ИЛИ В СЪОРЪЖЕНИЕ НА ТЕХНИЧЕСКАТА
ИНФРАСТРУКТУРА

с идентификатор 02676.501.1143.1.1

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Банско, общ. Банско, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-81/10.12.2009 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект: няма извършено изменение на КKKP със заповед

Адрес на самостоятелния обект: гр. Банско, ул. "Цар Симеон" №72, ет. 1

Самостоятелният обект се намира на етаж 1 в сграда с идентификатор 02676.501.1143.1, с предназначение: Здравно заведение, брой етажи: 2

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 02676.501.1143

Предназначение на самостоятелния обект: За здравни и социални услуги

Брой нива на обекта: 1

Площ на самостоятелния обект: 14.56 кв.м

Прилежащи части: няма данни

Ниво: 1

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: 02676.501.1143.1.4,
02676.501.1143.1.2

Под обекта: Няма

Над обекта: 02676.501.1143.1.11



Предишен идентификатор: няма

Собственици по данни от КРНИ:

000024663, ОБЩИНА БАНСКО

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 22, том I, рег. 25 от 04.01.2005г., вписан в Служба по вписванията гр.Разлог

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Схема №15-1229619-20.08.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-592054-20.08.2026 г.

Код за достъп: 466bc48bc1c0

Име и фамилия:

Радослава Добрева

Дата:

20.08.2026г.

Подпис:

[Signature]



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Няма данни

стр. 2 от 2

Схема №15-1229619-20.08.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-592054-20.08.2026 г.
Код за достъп: 466bc48bc1e0

ВЪРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия:

Радослава Добревова

Дата:

20.08.2026

Подпис:

CN=eng. Georgi Georgiev

Geodesy, Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
20.08.2026 16:22:10



СХЕМА №15-1229620-20.08.2026 г.

НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА ИЛИ В СЪОРЪЖЕНИЕ НА ТЕХНИЧЕСКАТА
ИНФРАСТРУКТУРА

с идентификатор 02676.501.1143.1.2

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Банско, общ. Банско, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-81/10.12.2009 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на самостоятелния обект: гр. Банско, ул. "Цар Симеон" №72, ет. 1

Самостоятелният обект се намира на етаж 1 в сграда с идентификатор 02676.501.1143.1, с предназначение: Здравно заведение, брой етажи: 2

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 02676.501.1143

Предназначение на самостоятелния обект: За здравни и социални услуги

Брой нива на обекта: 1

Площ на самостоятелния обект: 16.39 кв.м

Прилежащи части: няма данни

Ниво: 1

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: 02676.501.1143.1.3,

02676.501.1143.1.1

Под обекта: Няма

Над обекта: 02676.501.1143.1.12



Предишен идентификатор: няма

Собственици по данни от КРНИ:

000024663, ОБЩИНА БАНСКО

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 22, том I, рег. 25 от 04.01.2005г., вписан в Служба по вписванията гр.Разлог

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Схема №15-1229620-20.08.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-592054-20.08.2026 г.

Код за достъп: 50a2087a2501

ВАРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия:

Дата: 20.08.2026

Подпис:



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.: 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Няма данни

стр. 2 от 2

Схема №15-1229620-20.08.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-592054-20.08.2026 г.
Код за достъп: 50a2087a2501

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ ОФИЦИАЛНО
Име и фамилия: *Рачаба Рачева*
Дата: *20.08.2026* Подпис: CN=eng, Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
20.08.2026 16:22:13



СХЕМА №15-1229621-20.08.2026 г.

НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА ИЛИ В СЪОРЪЖЕНИЕ НА ТЕХНИЧЕСКАТА
ИНФРАСТРУКТУРА

с идентификатор 02676.501.1143.1.3

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Банско, общ. Банско, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-81/10.12.2009 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на самостоятелния обект: гр. Банско, ул. "Цар Симеон" №72, ет. 1

Самостоятелният обект се намира на етаж 1 в сграда с идентификатор 02676.501.1143.1, с предназначение: Здравно заведение, брой етажи: 2

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 02676.501.1143

Предназначение на самостоятелния обект: За здравни и социални услуги

Брой нива на обекта: 1

Площ на самостоятелния обект: 26.17 кв.м

Прилежащи части: няма данни

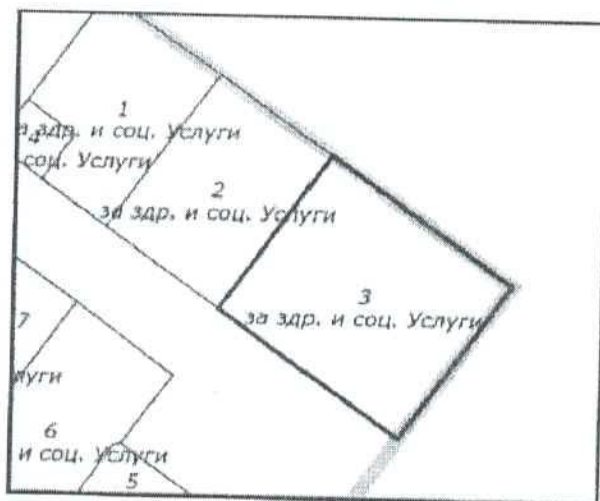
Ниво: 1

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: 02676.501.1143.1.2

Под обекта: Няма

Над обекта: 02676.501.1143.1.13



Предишен идентификатор: няма

Собственици по данни от КРНИ:

000024663, ОБЩИНА БАНСКО

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 22, том I, рег. 25 от 04.01.2005г., вписан в Служба по вписванията гр.Разлог

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Схема №15-1229621-20.08.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-592054-20.08.2026 г.

Код за достъп: 83196697112f

ВАРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия:

Дата:

Подпис:



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово: ул.Мусала №1
тел.: 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Няма данни

стр. 2 от 2

Схема №15-1229621-20.08.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-592054-20.08.2026 г.
Код за достъп: 83196697112f

СЪВРЪХ С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия:

Радослава Георгиева

Дата: 20.08.2026

Подпис

CN=eng. Georgi Georgiev

C=BG

O=Geodesy, Cartography and Cadastre Agency

E=acad@cadastre.bg

20.08.2026 16:22:19



СХЕМА №15-1229622-20.08.2026 г.

НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА ИЛИ В СЪОРЪЖЕНИЕ НА ТЕХНИЧЕСКАТА
ИНФРАСТРУКТУРА

с идентификатор 02676.501.1143.1.4

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Банско, общ. Банско, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-81/10.12.2009 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект: няма извършено изменение на КKKP със заповед

Адрес на самостоятелния обект: гр. Банско, ул. "Цар Симеон" №72, ет. 1

Самостоятелният обект се намира на етаж 1 в сграда с идентификатор 02676.501.1143.1, с предназначение: Здравно заведение, брой етажи: 2

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 02676.501.1143

Предназначение на самостоятелния обект: За здравни и социални услуги

Брой нива на обекта: 1

Площ на самостоятелния обект: 2.02 кв.м

Прилежащи части: няма данни

Ниво: 1

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: 02676.501.1143.1.1

Под обекта: Няма

Над обекта: 02676.501.1143.1.11



Предишен идентификатор: няма

Собственици по данни от КРНИ:

000024663, ОБЩИНА БАНСКО

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 22, том I, рег. 25 от 04.01.2005г., вписан в Служба по вписванията гр.Разлог

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ: ИНО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Схема №15-1229622-20.08.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-592054-20.08.2026 г.

Код за достъп: 6ed996591c00

Име и фамилия: Радослава Йоржева

Дата: 20.08.2026г. Подпис:



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.: 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Няма данни

стр. 2 от 2

Схема №15-1229622-20.08.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-592054-20.08.2026 г.
Код за достъп: 6ed996591c00

ВЪРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Рослава Ходрева*

Дата: *20.08.2026* Подпис:

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy, Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
20.08.2026 16:23:20



СХЕМА №15-1229623-20.08.2026 г.

НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА ИЛИ В СЪОРЪЖЕНИЕ НА ТЕХНИЧЕСКАТА
ИНФРАСТРУКТУРА

с идентификатор 02676.501.1143.1.5

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Банско, общ. Банско, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-81/10.12.2009 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на самостоятелния обект: гр. Банско, ул. "Цар Симеон" №72, ет. 1

Самостоятелният обект се намира на етаж 1 в сграда с идентификатор 02676.501.1143.1, с предназначение: Здравно заведение, брой етажи: 2

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 02676.501.1143

Предназначение на самостоятелния обект: За здравни и социални услуги

Брой нива на обекта: 1

Площ на самостоятелния обект: 21.47 кв.м

Прилежащи части: няма данни

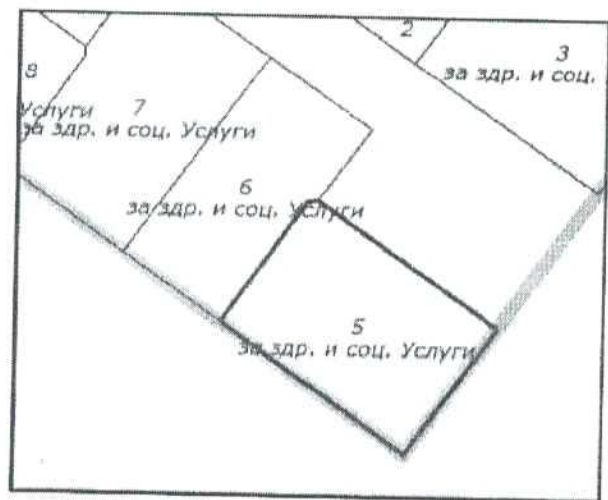
Ниво: 1

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: 02676.501.1143.1.6

Под обекта: Няма

Над обекта: 02676.501.1143.1.14



Предишен идентификатор: няма

Собственици по данни от КРНИ:

000024663, ОБЩИНА БАНСКО

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 22, том I, рег. 25 от 04.01.2005г., вписан в Служба по вписванията гр.Разлог

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Схема №15-1229623-20.08.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-592054-20.08.2026 г.

Код за достъп: f8f4722c309b

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯТ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия:

Дата:

Подпис:



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Няма данни

стр. 2 от 2

Схема №15-1229623-20.08.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-592054-20.08.2026 г.
Код за достъп: f8f4722c309b

ВАРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия:

Радошаба Георгиева

20.08.2026

Подпис

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy, Cartography and Cadastre Agency
E=engd@cadastre.bg
20.08.2026 14:22:24



СХЕМА №15-1229624-20.08.2026 г.

НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА ИЛИ В СЪОРЪЖЕНИЕ НА ТЕХНИЧЕСКАТА
ИНФРАСТРУКТУРА

с идентификатор 02676.501.1143.1.6

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Банско, общ. Банско, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-81/10.12.2009 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на самостоятелния обект: гр. Банско, ул. "Цар Симеон" №72, ет. 1

Самостоятелният обект се намира на етаж 1 в сграда с идентификатор 02676.501.1143.1, с предназначение: Здравно заведение, брой етажи: 2

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 02676.501.1143

Предназначение на самостоятелния обект: За здравни и социални услуги

Брой нива на обекта: 1

Площ на самостоятелния обект: 18.02 кв.м

Прилежащи части: няма данни

Ниво: 1

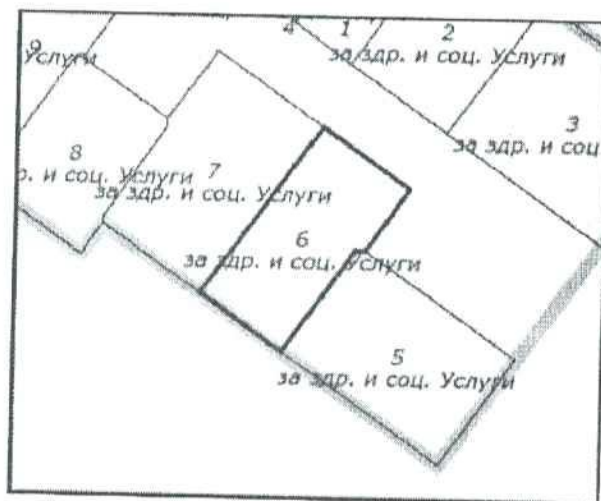
Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: 02676.501.1143.1.7,

02676.501.1143.1.5

Под обекта: Няма

Над обекта: 02676.501.1143.1.15



Предишен идентификатор: няма

Собственици по данни от КРНИ:

000024663, ОБЩИНА БАНСКО

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 22, том I, рег. 25 от 04.01.2005г., вписан в Служба по вписванията гр.Разлог

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Схема №15-1229624-20.08.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-592054-20.08.2026 г.,

Код за достъп: 7a5f25cc027d

ОРИГИНАЛ СЪС СЪПРОТВОРНО ПОДПИСАНИЕ

Имения:

Подпис:



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Няма данни

стр. 2 от 2

Схема №15-1229624-20.08.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-592054-20.08.2026 г.
Код за достъп: 7a5f25cc027d

ВЯРНО СЪДЪРЖАТЕЛНО ПОДПИСАНИЕ - ОРИГИНАЛ

Име и фамилия:

Владислава Добрева

20.08.2026

Подпис: N=eng. Georgi Georgiev
C=BG

O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
20.08.2026 16:22:27



СХЕМА №15-1229625-20.08.2026 г.

НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА ИЛИ В СЪОРЪЖЕНИЕ НА ТЕХНИЧЕСКАТА
ИНФРАСТРУКТУРА

с идентификатор 02676.501.1143.1.7

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Банско, общ. Банско, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-81/10.12.2009 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на самостоятелния обект: гр. Банско, ул. "Цар Симеон" №72, ет. 1

Самостоятелният обект се намира на етаж 1 в сграда с идентификатор 02676.501.1143.1, с предназначение: Здравно заведение, брой етажи: 2

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 02676.501.1143

Предназначение на самостоятелния обект: За здравни и социални услуги

Брой нива на обекта: 1

Площ на самостоятелния обект: 22.44 кв.м

Прилежащи части: няма данни

Ниво: 1

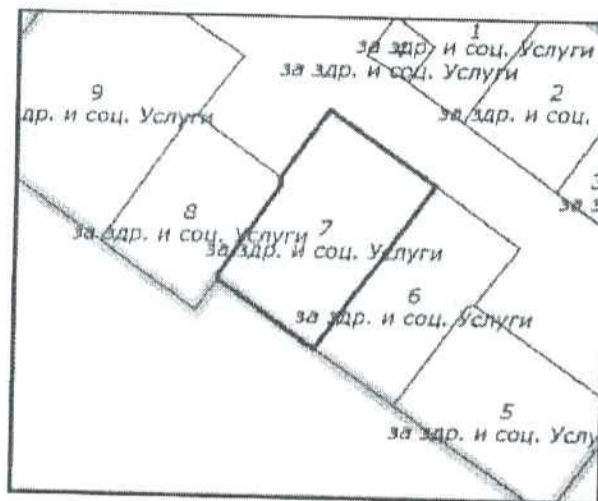
Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: 02676.501.1143.1.8,

02676.501.1143.1.6

Под обекта: Няма

Над обекта: 02676.501.1143.1.16



Предишен идентификатор: няма

Собственици по данни от КРНИ:

000024663, ОБЩИНА БАНСКО

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 22, том I, рег. 25 от 04.01.2005г., вписан в Служба по вписванията гр.Разлог

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Схема №15-1229625-20.08.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-592054-20.08.2026 г.

Код за достъп: 50a5fa562c02

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Фамилия: *Владислав Димитров*

Датум: 20.08.2026г. Подпис: *[Signature]*



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Няма данни

стр. 2 от 2

Схема №15-1229625-20.08.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-592054-20.08.2026 г.
Код за достъп: 50a5fa562c02

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Габриела Добрева*

Дата: *20.08.2026* Подпис: *[Signature]*

СН-енг, Georgi Georgiev
С-ДМЗ
О=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
20.08.2026 16:22:31

Присъствен лист

21.09.2026г.

16:30 ч.

**Временна комисия за изготвяне на Етични правила за
осъществяване на
представителство на интереси**

Председател: Милена Касапинова

Зам. председател: Катерина Цигорийна

Членове: 1. Петър Сакарев

2. Елена Караджова

3. Димитър Юлев