



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - БАНСКО MUNICIPALITY OF BANSKO



ДО

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БАНСКО

Община Банско

№ Към 33-26-1907-[1]/23.09.2026

ДОКЛАДНА

ОТ

СТОЙЧО БАНЕНСКИ - КМЕТ НА ОБЩИНА БАНСКО



Относно: Получена покана за провеждане на редовно годишно Общо събрание на акционерите на „Юлен“ АД с вх. № 33-26-1907/28.08.2026г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РУСКОВ,

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с получена в общинска администрация – Банско покана с вх. № 33-26-1907/28.08.2026г. от изпълнителния директор на „Юлен“ АД и на основание чл.13, ал.1 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на община Банско в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност, следва Общински съвет – Банско да определи лице, което да представлява Община Банско на редовното годишно общо събрание на акционерите на дружеството, което ще се проведе на 30.09.2026 г. от 10:00 часа в гр. Банско, ул. „Пирин“ № 94.

Като представляващ община Банско предлагам да бъде упълномощен Кметът на Общината, а при невъзможност за неговото присъствие, да бъде упълномощена Сашка Въчкова - зам.-кмет на Община Банско.

Упълномощеният представител следва да вземе участие в обявеното общо събрание, като представлява Общината и гласува на заседанието по посочения в писмото дневен ред, а именно:

1. Приемане на доклада на Съвета на директорите за дейността и състоянието на дружеството за 2025 г. **Предложение за решение:** Общото събрание на акционерите приема доклада на Съвета на директорите за дейността и състоянието на дружеството през 2025 г.;

2. Приемане на годишния финансов отчет на дружеството за 2025 г. **Предложение за решение:** Общото събрание на акционерите приема годишния финансов отчет на дружеството за 2025 г.;



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - БАНСКО MUNICIPALITY OF BANSKO



3. Приемане на доклада на регистрирания одитор за извършената от него проверка и заверка на годишния финансов отчет на дружеството за 2025 г. **Предложение за решение:** Общото събрание на акционерите приема доклада на регистрирания одитор за извършената от него проверка и заверка на годишния финансов отчет на дружеството за 2025 г.;

4. Вземане на решение относно счетоводната печалба на дружеството за 2025 г. **Предложение за решение:** Общото събрание на акционерите взема решение счетоводната печалба на дружеството за 2025г. в размер на 14 467 673.56 лв. (7 397 204,03 евро) да бъде отнесена към неразпределената печалба от предходни години.

5. Назначаване на регистриран одитор, който да провери и завери годишния финансов отчет на дружеството за 2026 г. **Предложение за решение:** Общото събрание на акционерите назначава предложения от акционерите регистриран одитор, който да провери и завери годишния финансов отчет на дружеството за 2026 г.

6. Освобождаване от отговорност на членовете на съвета на директорите за дейността им за 2025 г. **Предложение за решение:** Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на съвета на директорите за дейността им за 2025 г.;

Предвид датата на провеждане на общото събрание, моля докладната да бъде включена и разгледана в предстоящата сесия на Общински съвет.

Приложение:

1. Покана за провеждане на редовно Общо събрание на акционерите на „Юлен“ АД с вх. № 33-26-1907/28.08.2026г.

С уважение,

СТОЙЧО БАНЕНСКИ

Кмет на община Банско



Стойчо Методиев Баненски/23.08.2026
Кмет на община Банско

PX/K - 06C





ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - БАНСКО MUNICIPALITY OF BANSKO



ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.9 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.13, ал.1 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на община Банско в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейности Докладна с Вх. № от Стойчо Баненски - Кмет на Община Банско, Общински съвет-Банско

РЕШИ:

1. Упълномощава Стойчо Методиев Баненски – Кмет на Община Банско, да представлява Община Банско на редовното годишно Общо събрание на акционерите на „Юлен“ АД, насрочено за 30.09.2026г. При невъзможност за присъствие на Стойчо Методиев Баненски, Общински съвет – Банско упълномощава Сашка Георгиева Вълкова – Заместник-кмет на Община Банско, да представлява Община Банско на редовното годишно Общо събрание на акционерите на „ЮЛЕН“ АД, насрочено за 30.09.2026г.
2. Упълномощеният представител на Община Банско, при участието си на редовното годишно Общо събрание на акционерите на „Юлен“ АД, насрочено за 30.09.2026г., да гласува по предварително представения дневен ред по следния начин:

По т. 1 от Дневния ред:

Общото събрание на акционерите приема доклада на Съвета на директорите за дейността и състоянието на дружеството през 2025 г.

По т. 2 от Дневния ред:

Общото събрание на акционерите приема годишния финансов отчет на дружеството за 2025 г.

По т. 3 от Дневния ред:

Общото събрание на акционерите приема доклада на регистрирания одитор за извършената от него проверка и заверка на годишния финансов отчет на дружеството за 2025 г.





ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - БАНСКО MUNICIPALITY OF BANSKO



По т. 4 от Дневния ред:

Общото събрание на акционерите взема решение счетоводната печалба на дружеството за 2025г. в размер на 14 467 673.56 лв. (7 397 204,03 евро) да бъде отнесена към неразпределената печалба от предходни години.

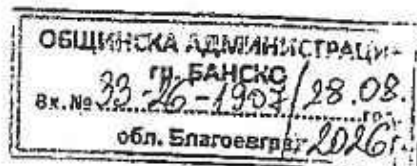
По т. 5 от Дневния ред:

Общото събрание на акционерите назначава предложения от акционерите регистриран одитор, който да провери и завери годишния финансов отчет на дружеството за 2026 г.

По т. 6 от Дневния ред:

Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите на дружеството за дейността им през 2025 година.





Община Банско
№ 33-26-1907/28.08.2026

До: Община Банско, БИК 000024663,
гр. Банско, пл. „Никола Вапцаров“ № 1
На вниманието на: г-н Стойчо Баненски,
Кмет на Община Банско

ПОКАНА

за провеждане на редовно годишно Общо събрание на акционерите на „Юлен“ АД

от Мая Веселинова Христоскова – изпълнителен директор на „Юлен“ АД,
БИК 101156430, седалище и адрес на управление: гр. Банско, ул. „Пирин“ № 94

Уважаеми г-н Баненски,

На основание чл. 223, ал. 3 във връзка с чл. 223, ал. 1 от Търговския закон и в съответствие с разпоредбите на устава на дружеството Ви уведомявам, че на 30.09.2026 г. от 10.00 часа в гр. Банско, ул. „Пирин“ № 94 ще се проведе редовно годишно Общо събрание на акционерите на „Юлен“ АД при следния дневен ред и предложения за решения:

1. Приемане на доклада на Съвета на директорите за дейността и състоянието на дружеството през 2025 г. Предложение за решение: Общото събрание на акционерите приема доклада на Съвета на директорите за дейността и състоянието на дружеството през 2025 г.
2. Приемане на годишния финансов отчет на дружеството за 2025 г. Предложение за решение: Общото събрание на акционерите приема годишния финансов отчет на дружеството за 2025 г.
3. Приемане на доклада на регистрирания одитор за извършената от него проверка и заверка на годишния финансов отчет на дружеството за 2025 г. Предложение за решение: Общото събрание на акционерите приема доклада на регистрирания одитор за извършената от него проверка и заверка на годишния финансов отчет на дружеството за 2025 г.

4. Вземане на решение относно счетоводната печалба на дружеството за 2025 г.
Предложение за решение: Общото събрание на акционерите взема решение счетоводната печалба на дружеството за 2025 г. в размер на 14'467'673.56 лева (7'397'204,03 евро) да бъде отнесена към неразпределената печалба от предходни години.
5. Назначаване на регистриран одитор, който да провери и завери годишния финансов отчет на дружеството за 2026 г. Предложение за решение: Общото събрание на акционерите назначава предложения от акционерите регистриран одитор, който да провери и завери годишния финансов отчет на дружеството за 2026 г.
6. Освобождаване от отговорност на членовете на Съвета на директорите на дружеството за дейността им през 2025 г. Предложение за решение: Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите на дружеството за дейността им през 2025 г.

Писмените материали, свързани с дневния ред на Общото събрание, са на разположение на акционерите в офиса на дружеството.

гр. Банско,
27.08.2026 г.

MAYA
VESELINOVA
HRISTOSKOVA
VA.....
Изпълнителен директор
(Мая Христоскова)

Digitally
signed by
MAYA
VESELINOVA
HRISTOSKOVA