



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ БЛАГОЕВГРАД

ЗАПОВЕД

25.9.2026 г.

X РД-04-360/25.09.2026 г.

Подписано от: Elizabet Botyova Mazurska

На основание чл.37в, ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл.75а, ал.1, т.3, във връзка с чл.72в, ал.3, т.1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД-08-140/25.09.2026г. на комисията по чл.37в, ал.1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-53 /4.8.2026г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград и представен проект на разпределение на масиви за ползване с вх.№ ПО-09-3-31-1/ 11.09.2026г. за землището на с. Обидим, ЕКАТТЕ 53059, общ. Банско, обл.Благоевград,

ОДОБРЯВАМ:

1. Разпределение на масивите за ползване на земеделските земи за стопанската 2026/ 2027 година с вх. № ПО-09-3-31-1/ 11.09.2026г., за землището на с. Обидим ЕКАТТЕ 53059, общ. Банско, обл. Благоевград, представено с доклад с вх. № РД-08-140/25.09.2026г. на комисията по чл.37в, ал.1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-53 /4.8.2026г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград, ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл.74, ал.1 от ППЗСПЗЗ.

Разпределението е изготвено за цялата площ в размер на 236,491 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. Обидим , ЕКАТТЕ 53059, общ. Банско , обл. Благоевград, са разпределени между ползвателите, съобразно проектът на разпределение, включително имотите по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, пропорционално разпределени в границите на масивите.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за внасяне, на основание чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград за стопанската 2026/ 2027 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ.

IBAN: BG30UNCR70003319713659

BIC: UNCRBGSF

УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД – КЛОН БЛАГОЕВГРАД

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане €	Сума за внасяне лв. €
ГЕОРГИ АСЕНОВ ХАЛЕВ	52,460	11,76	616,91
ДИМИТЪР ИЛИЕВ КЛЕЧАРОВ	4,194	11,76	49,32
Е- М ООД	65,914	11,76	775,13
ЛЕС АГРО АНИМЪЛ	1,085	11,76	12,76

4. За задължените лица, които не са заплатили сумите по чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

5. На основание чл.37в, ал.5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.75а, ал.2 от ППЗСПЗЗ настоящата заповед, картата на масивите за ползване, ведно с окончателния регистър по чл.74, ал.1 от ППЗСПЗЗ, следва да се обявят в кметството на с. Обидим и в сградата на Общинска служба по земеделие Банско, и да се публикуват на интернет страницата на Община Банско и на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград.

6. Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред Районен съд Разлог в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл.37в, ал.5 от ЗСПЗЗ. Съгласно чл.37в, ал.6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

7. Неразделна част от настоящата заповед са картата на масивите за ползване, ведно с окончателния регистър по чл.74, ал.1 от ППЗСПЗЗ за стопанската 2026/ 2027 година за землището на с. Обидим, ЕКАТТЕ 53059, общ. Банско, обл. Благоевград

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Приложение: съгласно текста.

С уважение,

25.9.2026 г.

X

ИВАЙЛО ГОЦЕВ
Директор на ОД "Земеделие" Благоевград
Подписано от: Ivaylo Asenov Gotsev