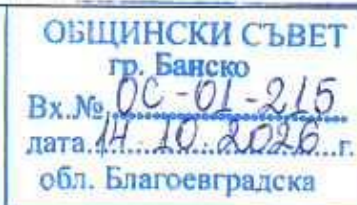




ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - БАНСКО MUNICIPALITY OF BANSKO



ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. БАНСКО



Община Банско
№ Към 30-26-816-[2]/14.10.2026

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

СТОЙЧО БАНЕНСКИ - КМЕТ НА ОБЩИНА БАНСКО

Относно: Постъпило искане с вх. № 30-26-816/26.06.2026 г. от Началника на Общинска служба по земеделие - Банско за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ, във връзка с § 27, ал.2 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинска администрация - Банско е постъпило искане с вх. № 30-26-816/26.06.2026 г. от Началника на Общинска служба по земеделие - Банско, за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд за обезщетяване, за които е издадено решение на ОСЗ за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници, с приложени скици на заявените имоти, отговарящи на изискванията по чл. 45ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Същото е въз основа на подадено искане по реда на чл. 45д, ал. 1, 2, 3, 4 и 5 от ППЗСПЗЗ от Георги Петков с вх. № ПО-15-1031/30.09.2022 г., като наследник на Георги Мунин, с приложено Решение № ДЗ49а/05.08.2008 г. на Общинска служба по земеделие и гори гр. Банско, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на гр. Добринище, както следва:

1. Проектен имот с идентификатор 21498.118.51 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Добринище, общ. Банско, местност „Овинето“, площ: 1700 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, съгласно изготвена скица-проект № 15-1109606-18.10.2023 г. от Служба по геодезия, картография и кадастър - гр. Благоевград, образуван от поземлен имот с идентификатор 21498.118.86 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - БАНСКО MUNICIPALITY OF BANSKO



Добринище, площ: 4602 кв.м., местност „Овинето“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, предоставен на Община Банско като земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4425/14.07.2026 г., съответстващ на нива с площ от 1.500 дка, 6 /шеста/ категория, местност „Въковия“, землище на гр. Добринище, общ. Банско /заявен с пореден № 3 по решение № Д349а/05.08.2008 г. на Общинска служба по земеделие и гори гр. Банско/;

2. Проектен имот с идентификатор 21498.118.52 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Добринище, общ. Банско, местност „Овинето“, площ: 600 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, съгласно изготвена скица-проект № 15-1109625-18.10.2023 г. от Служба по геодезия, картография и кадастър - гр. Благоевград, образуван от поземлен имот с идентификатор 21498.118.86 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Добринище, площ: 4602 кв.м., местност „Овинето“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, предоставен на Община Банско като земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4425/14.07.2026 г., съответстващ на нива с площ от 0.500 дка, 6 /шеста/ категория, местност „Овинето“, землище на гр. Добринище, общ. Банско /заявен с пореден № 2 по решение № Д349а/05.08.2008 г. на Общинска служба по земеделие и гори гр. Банско/;

3. Проектен имот с идентификатор 21498.83.20 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Добринище, общ. Банско, местност „Дрене“, площ: 1193 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, съгласно изготвена скица-проект № 15-1109671-18.10.2023 г. от Служба по геодезия, картография и кадастър - гр. Благоевград, образуван от поземлен имот с идентификатор 21498.83.18 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Добринище, площ: 1584 кв.м., местност „Дрене“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, предоставен на Община Банско като земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, актуван с Акт за частна общинска собственост № 757/15.03.2012 г., съответстващ на ливада с площ от 1.000 дка, 7 /седма/ категория, местност „Дренето“, землище на гр. Добринище, общ. Банско /заявен с пореден № 1 по решение № Д349а/05.08.2008 г. на Общинска служба по земеделие и гори гр. Банско/;

4. Проектен имот с идентификатор 21498.73.13 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Добринище, общ. Банско, местност „Дрене“, площ: 4198 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване:



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - БАНСКО MUNICIPALITY OF BANSKO



нива, съгласно изготвена скица-проект № 15-1109487-18.10.2023 г. от Служба по геодезия, картография и кадастър - гр. Благоевград, образуван от поземлен имот с идентификатор 21498.73.12 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Добринище, площ: 7114 кв.м., местност „Дрене“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, предоставен на Община Банско като земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, актуван с Акт за частна общинска собственост № 747/15.03.2012 г., съответстващ на нива с площ от 4.000 дка, 7 /седма/ категория, местност „Бареви блата“, землище на гр. Добринище, общ. Банско /заявен с пореден № 5 по решение № Д349а/05.08.2008 г. на Общинска служба по земеделие и гори гр. Банско/.

Предлагам Общински съвет - Банско да обсъди и приеме решение във връзка с постъпилото искане от Общинска служба по земеделие - гр. Банско.

Приложение:

1. Искане с вх. № 30-26-816/26.06.2026 г. от Началника на Общинска служба по земеделие - гр. Банско;
2. Акт за частна общинска собственост № 4425/14.07.2026 г. и скица № 15-973390-01.07.2026 г. от Агенция по геодезия, картография и кадастър - гр. София (за поземлен имот с идентификатор 21498.118.86 по КК и КР на гр. Добринище, общ. Банско);
3. Акт за частна общинска собственост № 757/15.03.2012 г. и скица № 15-973395-01.07.2026 г. от Агенция по геодезия, картография и кадастър - гр. София (за поземлен имот с идентификатор 21498.83.18 по КК и КР на гр. Добринище, общ. Банско);
4. Акт за частна общинска собственост № 747/15.03.2012 г. и скица № 15-973393-01.07.2026 г. от Агенция по геодезия, картография и кадастър - гр. София (за поземлен имот с идентификатор 21498.73.12 по КК и КР на гр. Добринище, общ. Банско).

С уважение,

СТОЙЧО БАНЕНСКИ

Кмет на Община Банско

МС/ОСЗГ-ОБС



ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, § 27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 45ж, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, § 14, ал. 1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи, във връзка с постъпило искане с вх. № 30-26-816/26.06.2026 г. от Общинска служба по земеделие - Банско по реда на чл.45ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ и докладна записка от Стойчо Баненски - Кмет на Община Банско, Общински съвет - Банско, реши:

Предоставя на Общинска служба по земеделие - Банско за постановяване на решение за възстановяване право на собственост на наследници на Георги Мунин, във връзка с Решение № Д349а/05.08.2008 г. на Общинска служба по земеделие и гори гр. Банско, за възстановяване на правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници на следните имоти от Общинския поземлен фонд, а именно:

1. Проектен имот с идентификатор 21498.118.51 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Добринище, общ. Банско, местност „Овинето“, площ: 1700 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, съгласно изготвена скица-проект № 15-1109606-18.10.2023 г. от Служба по геодезия, картография и кадастър - гр. Благоевград, образуван от поземлен имот с идентификатор 21498.118.86 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Добринище, площ: 4602 кв.м., местност „Овинето“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, предоставен на Община Банско като земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4425/14.07.2026 г., съответстващ на нива с площ от 1.500 дка, 6 /шеста/ категория, местност „Въковия“, землище на гр. Добринище, общ. Банско /заявен с пореден № 3 по решение № Д349а/05.08.2008 г. на Общинска служба по земеделие и гори гр. Банско/;

2. Проектен имот с идентификатор 21498.118.52 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Добринище, общ. Банско, местност „Овинето“, площ: 600 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - БАНСКО MUNICIPALITY OF BANSKO



ползване: нива, съгласно изготвена скица-проект № 15-1109625-18.10.2023 г. от Служба по геодезия, картография и кадастър - гр. Благоевград, образуван от поземлен имот с идентификатор 21498.118.86 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Добринище, площ: 4602 кв.м., местност „Овинето“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, предоставен на Община Банско като земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4425/14.07.2026 г., съответстващ на нива с площ от 0.500 дка, 6 /шеста/ категория, местност „Овинето“, землище на гр. Добринище, общ. Банско /заявен с пореден № 2 по решение № Д349а/05.08.2008 г. на Общинска служба по земеделие и гори гр. Банско/;

3. Проектен имот с идентификатор 21498.83.20 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Добринище, общ. Банско, местност „Дрене“, площ: 1193 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, съгласно изготвена скица-проект № 15-1109671-18.10.2023 г. от Служба по геодезия, картография и кадастър - гр. Благоевград, образуван от поземлен имот с идентификатор 21498.83.18 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Добринище, площ: 1584 кв.м., местност „Дрене“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, предоставен на Община Банско като земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, актуван с Акт за частна общинска собственост № 757/15.03.2012 г., съответстващ на ливада с площ от 1.000 дка, 7 /седма/ категория, местност „Дренето“, землище на гр. Добринище, общ. Банско /заявен с пореден № 1 по решение № Д349а/05.08.2008 г. на Общинска служба по земеделие и гори гр. Банско/;

4. Проектен имот с идентификатор 21498.73.13 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Добринище, общ. Банско, местност „Дрене“, площ: 4198 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, съгласно изготвена скица-проект № 15-1109487-18.10.2023 г. от Служба по геодезия, картография и кадастър - гр. Благоевград, образуван от поземлен имот с идентификатор 21498.73.12 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Добринище, площ: 7114 кв.м., местност „Дрене“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, предоставен на Община Банско като земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, актуван с Акт за частна общинска собственост № 747/15.03.2012 г., съответстващ на нива с площ от 4.000 дка, 7 /седма/ категория, местност „Бареви блата“, землище на гр. Добринище, общ. Банско /заявен с пореден №



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - БАНСКО MUNICIPALITY OF BANSKO



5 по решение № Д349а/05.08.2008 г. на Общинска служба по земеделие и гори гр. Банско/.



Стойчо Методиев Баненски/14.10.2026
Кмет на община Банско



Вх. № 30-20-316/16.06.2022г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И

ХРАНИТЕ

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ" БЛАГОЕВГРАД
ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ БАНСКО

X

ДО
Г-Н СТОЙЧО БАНЕНСКИ
КМЕТ НА ОБЩИНА БАНСКО

ИСКАНЕ
ОТ

ВАЛЕНТИН ТРЕНЧЕВ

Началник на Общинска служба по земеделие Банско

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БАНЕНСКИ,

На основание чл.45ж, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ППЗСПЗЗ), във връзка с §27, ал.2 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ), отправям повторно искане за предоставяне от Общински съвет Банско на земи от Общинския поземлен фонд в землището на гр. Добринище, общ. Банско.

В Общинска служба по земеделие Банско е постъпило искане с вх. №ПО-15-1031/30.09.2022г. на основание чл.45д, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи от лице по чл.45д, ал.2 от ППЗСПЗЗ от Георги Петков, с адрес гр. Добринище, ул. "Адам Трънка" №1, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на Георги Мунин -пр. с вх. № Д349 във връзка с чл. 45ж, ал.3 от ППЗСПЗЗ за следните имоти:

1. Ливада с площ от 1.000дка, 7/седма/ категория, местност „Дренето“, землище на гр. Добринище, общ. Банско/заявен с пореден №1 по решение №Д349а/05.08.2008 г. на ОСЗГ-Банско

2. Нива с площ от 0.500дка, 7/седма/ категория, местност „Овинето“, землище на гр. Добринище, общ. Банско/заявен с пореден №2 по решение №Д349а/05.08.2008 г. на ОСЗГ-Банско.

3. Нива с площ от 1.500дка, 6/шеста/ категория, местност „Въковия“, землище на гр. Добринище, общ. Банско/заявен с пореден №3 по решение №Д349а/05.08.2008 г. на ОСЗГ-Банско.

4. Нива с площ от 4.000дка, 7/седма/ категория, местност „Бареви блата“, землище на гр. Добринище, общ. Банско/заявен с пореден №5 по решение №Д349а/05.08.2008 г. на ОСЗГ-Банско.

Правото на възстановяване е признато с влязло в сила решение на основание чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ на Поземлена комисия- Банско с № Д349а/05.08.2008 г. Границите на имотите са установени по реда на чл. 45е ал.3 от ППЗСПЗЗ и са изработени:

1. Скица-проект № 15-1109606-18.10.2023 г., издадена от СГКК-Благоевград, за проектен имот с идентификатор № 21498.118.51 с площ от 1,700 дка, начин на трайно ползване- нива, местност „Овинето“, землище на гр. Добринище, общ. Банско/ имот №3 от решение №Д349а/05.08.2008 г./
2. Скица-проект № 15-1109625-18.10.2023 г., издадена от СГКК-Благоевград, за проектен имот с идентификатор № 21498.118.52 с площ от 0,600 дка, начин на трайно ползване- нива, местност „Овинето“, землище на гр. Добринище, общ. Банско/ имот №2 от решение №Д349а/05.08.2008 г./
3. Скица-проект № 15-1109671-18.10.2023 г., издадена от СГКК-Благоевград, за проектен имот с идентификатор № 21498.83.20 с площ от 1,193 дка, начин на трайно ползване- нива, местност „Дрене“, землище на гр. Добринище, общ. Банско/ имот №1 от решение №Д349а/05.08.2008 г./
4. Скица-проект № 15-1109487-18.10.2023 г., издадена от СГКК-Благоевград, за проектен имот с идентификатор № 21498.73.13 с площ от 4,198 дка, начин на трайно ползване- нива, местност „Дрене“, землище на гр. Добринище, общ. Банско/ имот №5 от решение №Д349а/05.08.2008 г./

На основание чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, Общински съвет Банско следва да се произнесе на първото си заседание след постъпване на искането по ал.1 с решение за предоставяне на имотите в изпълнение на задължението си по §27, ал.2 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ. Решението се връчва по реда на Административнопроцесуалния кодекс на лицето по чл.45д, ал.2 от ППЗСПЗЗ и служебно – на Общинска служба по земеделие - Банско.

Приложение:

1. Копие от искане с вх. №ПО-15-1031/30.09.2022 г. от Георги Найденов Петков.
2. Копие препис на решение №Д349а/05.08.2008 г. на ОСЗГ -Банско.
3. Копие на скица-проект с № 15-1109606-18.10.2023 г., № 15-1109625-18.10.2023 г, № 15-1109671-18.10.2023 г, № 15-1109487-18.10.2023 г., ;

4. Удостоверение за наследници с изх. №Д-ИЗ-46/23.01.2023 г. на Георги I Мунин,
издадено от кметство Добринище, общ.Банско

 Възстановим подпис

X

ВАЛЕНТИН ТРЕНЧЕВ

Началник на ОСЗ-Банско

Подписано от: Valentin Dimitrov Trenchev



ВХ. № 10-15-1031
От 30.09.2022

ДО НАЧАЛНИКА
НА ОБЩИНСКА СЛУЖБА
ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ ГР. БАНСКО

ИСКАНЕ

по чл. 45 д, ал. 1, 2, 3, 4 и 5 от ППЗСПЗЗ

от Георги

Бегиев

г.с. Добрич собственик, наследник, представител

ЕГН А. Трънка 1

Адам Трънка 1

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО НАЧАЛНИК,

Отправлям искане за издаване на решение за възстановяване правото на собственост по чл. 45 ж. ал. 3 от ППЗСПЗЗ за имоти собственост на Георги жител/бивш/
на Добрич описани в решение № 1349 от 05.08.2008 г. въз връзка с 5 27
ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ, както следва:

№	землище	местност	размер в декари
1	Джеле	Добрич	1.0 дка.
2	Посадище	Обикло	0.5 дка.
3	Посадище	Ванявля	0.5 дка.
4	Посадище	Посадище	3.0 дка.
5	Посадище	Буреван	4.0 дка.

Приложения:

1. Решение № 1349 от 05.08.2008

2. Скица-проект

Дата: 30.09.2022

Подпис: [Signature]

ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ И ГОРИ
гр. БАНСКО
ЕКАТТЕ 02676
Община БАНСКО
Област БЛАГОВЕГГРАДСКА

РЕШЕНИЕ № Д349а

За възстановяване правото на собственост на земи в
съществуващи или възстановими стари реални граници
в землището на град ДОВРИНИЩЕ

Днес, 05.08.2008 г., общинската служба по земеделие и гори в
гр. БАНСКО, община БАНСКО, област БЛАГОВЕГГРАДСКА в състав:

НАЧАЛНИК : САНКА ПЕТРОВА

ЗАМ.НАЧАЛНИК: ИНЖ.ЮЛИЯ ЧУЧУЛАЙНА

ЧЛЕНОВЕ:

1. ДОНКА ПАНЧЕВА

2. ЙОРДАНКА АНГЕЛИНИНА

както разглежда допълнително заявление № 3400 от 05.08.2008 г. и
представените писмени доказателства от ГЕОРГИ НАЙДЕНОВ ПЕТКОВ за
възстановяване правото на собственост на наследниците на ГЕОРГИ
ИВАНОВ МУНИН бивш жител на село ДОВРИНИЩЕ, общ. БАНСКО, обл.
БЛАГОВЕГГРАДСКА по удостоверение за наследници № 33/09.01.06 г.
на основание чл. 14, ал.1 от ЗСПЗ,

РЕШИ:

ПРИЗНАВА ПРАВОТО НА СОВСТВЕНОСТ
на наследниците на ГЕОРГИ ИВАНОВ МУНИН в съществуващи
(възстановими) стари реални граници на следните имоти:

1. Ливада от 1.000 гка (един гка), седма категория, находящ
се в землището на град ДОВРИНИЩЕ в местността ДРЕНЕТО, при
граница (съсед):
Никола Ергин, братя Петър и Солун Калайджийски, Костагин Козарев,
Петър Панчев и сестре
заявен с пореден № 1 от заявлението и установен със съдебно
решение № 651/24.04.08 г. на РРС

2. Нива от 0.500 гка (чула гка и петстотин ке.м), седма
категория, находящ се в землището на град ДОВРИНИЩЕ в местността
ОВИНЕТО, при граница (съсед):
Петър Сакарев, Иван Попов, Димитър Ергин и Костагин Калинков
заявен с пореден № 2 от заявлението и установен със съдебно
решение № 651/24.04.08 г. на РРС

3. Нива от 1.500 гка (един гка и петстотин ке.м), шеста
категория, находящ се в землището на град ДОВРИНИЩЕ в местността
ВЪКОВИЯ, при граница (съсед):
Атанас Даманов, Катерина Минева и сестре
заявен с пореден № 3 от заявлението и установен със съдебно
решение № 651/24.04.08 г. на РРС

4. Нива от 3.000 гка (три гка), десета категория, находящ се
в землището на град ДОВРИНИЩЕ в местността ПОСАДЕН КАМЕН, при
граница (съсед):
Лазар Марков, Димитър Кекабов и от две страни Костагин Калайджиев
заявен с пореден № 4 от заявлението и установен със съдебно
решение № 651/24.04.08 г. на РРС

стр.2 към решение No Д349а/05.08.2008 г. по чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ
на ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ И ГОРИ гр. БАНСКО, община БАНСКО

5. Нива от 4.000 гка (четири гка), седма категория, находящ се в землището на град ДОВРИНИЦЕ в местността БАРЕВИ БЛАТА, при граници (съсед):
Костагин Везелов, Петър Деорнъев и път
заявен с пореден No 5 от заявлението и установен със съдебно решение № 651/24.04.08 г. на РРС

Решението може да се обжалва чрез ОСЗГ пред районния съд в 14-дневен срок от съобщението.

Забележка: За издаване на констативен нотариален акт и сделки със земеделски имот е необходима скица с точните размери на имота.

Решението вносено на
Горан Найзевков Петков
+А 08.10.2008г.

НАЧАЛНИК

ЗАМ. НАЧАЛНИК

ЧЛЕНОВЕ:

1. 2.



Горан: [Signature]
Вносен Горданка В. Ангелова [Signature]



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОВЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, УЛ. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, ЕУЛСТАТ:130362503

СКИЦА - ПРОЕКТ № 15-1109606-18.10.2023 г.

за проектен имот с идентификатор **21498.118.51**
от проект постъпил в СГКК ГР. БЛАГОВЕВГРАД по заявление 01-312382-02.06.2023 г. от ЕТ
"ВЕНАНГ-ИЛИЯ АНГЕЛОВ"

Проектът изменя кадастралната карта на гр. Добринище, общ. Банско, обл. Благоевград
одобрена със заповед Заповед: № РД-18-92/15.12.2007 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Проектен имот с идентификатор **21498.118.51**, с площ **1700 кв. м**
при съсед:
поземлен имот от КККР с идентификатор **21498.118.157** и площ **6385 кв. м**,
проектен имот с идентификатор **21498.118.86** и площ **2302 кв. м**,
проектен имот с идентификатор **21498.118.52** и площ **600 кв. м**,
поземлен имот от КККР с идентификатор **21498.118.85** и площ **2647 кв. м**

изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ:
- **1700 кв. м** от поземлен имот с идентификатор **21498.118.86** - **1700 кв. м** от поземлен имот с
идентификатор **21498.118.86**, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри,
засягащо поземления имот е от **14.03.2014 г.**, трайно предназначение на територията: **Земеделска**,
начин на трайно ползване: **Нива**, вид на собствеността: **Общинска частна**, адрес: **гр. Добринище**,
площ: **4602 кв. м**, собственици: **000024663, ОБЩИНА БАНСКО**, Ид. част **1/1** от правото на собственост,
Акт за частна общинска собственост № 5 том 2 рег. 336 от 12.02.2014г., издаден от СЛУЖБА ПО
ВПИСОВАНИЯ ГР.РАЗЛОГ

В територията на изменението попадат сгради с идентификатор:
няма сгради засегнати от проектния имот

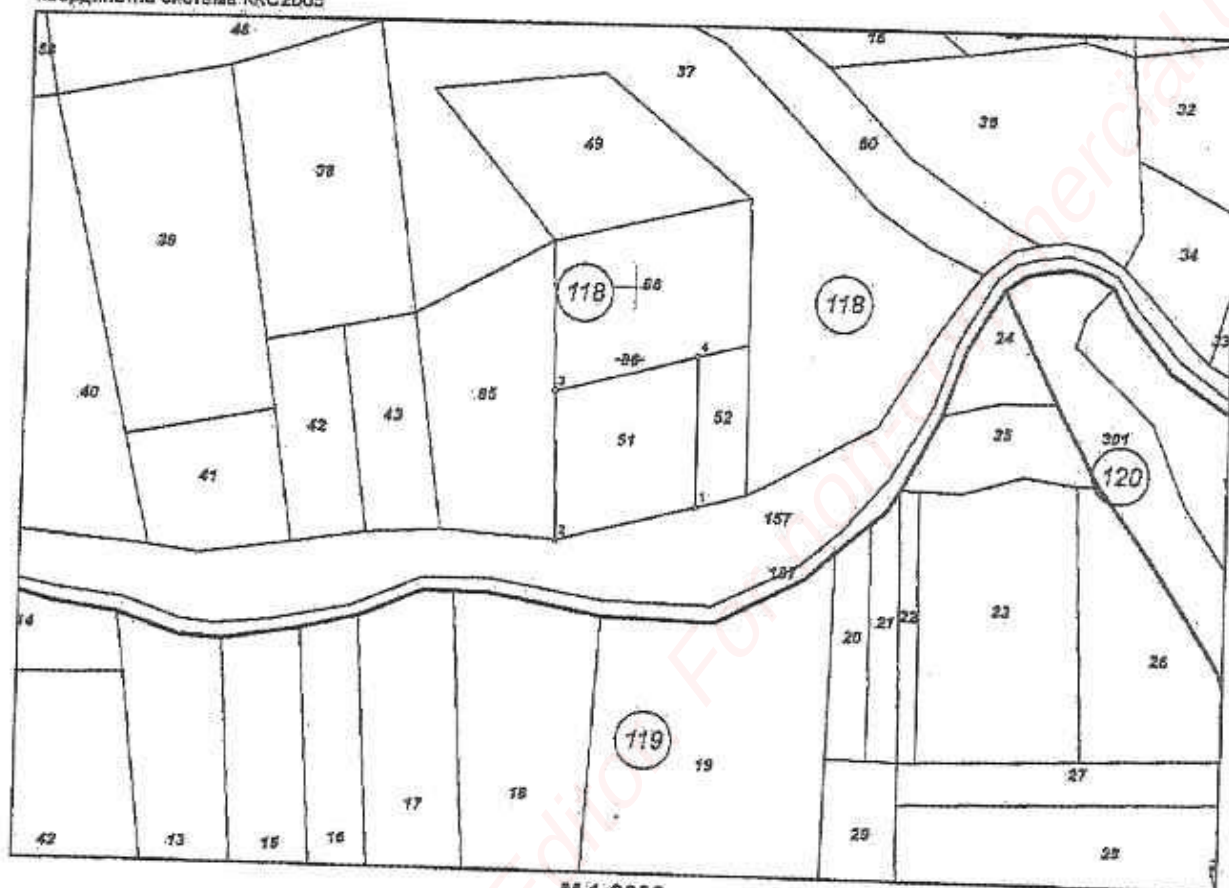
Скица-проект № 15-1109606-18.10.2023 г. издадена въз основа на
заявление о вх.№ 01-503807-07.09.2023 г.
Проектът е изработен по заявление с вх.№ 01-312382-02.06.2023 г.
Изработил:

Евелина Филипова

инж. Валери Тимев



Координатна система: ККС2005



М 1:2000

Координатна система: ККС2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [м]	Y [м]
1.	4634538.61	338218.67
2.	4634528.38	338179.06
3.	4634570.50	338177.88
4.	4634580.96	338218.40

Скицата-проект да послужи за:
ОбС Банско, ОСЗ гр. Банско и Служба по вписвания гр. Разлог

Скица-проект № 15-1109606-18.10.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-503807-07.09.2023 г.

Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-312382-02.06.2023 г.

Изработил:

Евгелина Филипова

/инж. Валери Тимев/



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОВЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА - ПРОЕКТ № 15-1109625-18.10.2023 г.

за проектен имот с идентификатор 21498.118.52
от проект постъпил в СГКК ГР. БЛАГОВЕВГРАД по заявление 01-312382-02.06.2023 г. от ЕТ
"ВЕНАНГ-ИЛИЯ АНГЕЛОВ"

Проектът изменя кадастралната карта на гр. Добринище, общ. Банско, обл. Благоевград
одобрена със заповед Заповед: № РД-18-92/15.12.2007 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Проектен имот с идентификатор 21498.118.52, с площ 600 кв. м
при съсед:

поземлен имот от КККР с идентификатор 21498.118.157 и площ 6385 кв. м,
поземлен имот от КККР с идентификатор 21498.118.37 и площ 8076 кв. м,
проектен имот с идентификатор 21498.118.86 и площ 2302 кв. м,
проектен имот с идентификатор 21498.118.51 и площ 1700 кв. м

изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ:
• 600 кв. м от поземлен имот с идентификатор 21498.118.86 • 600 кв. м от поземлен имот с
идентификатор 21498.118.86, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри,
засягащо поземления имот е от 14.03.2014 г., трайно предназначение на територията: Земеделска,
начин на трайно ползване: Нива, вид на собствеността: Общинска частна, адрес: гр. Добринище,
площ: 4602 кв. м, собственици: 000024663, ОБЩИНА БАНСКО, Ид. част 1/1 от правото на собственост,
Акт за частна общинска собственост № 5 том 2 рег. 336 от 12.02.2014г., издаден от СЛУЖБА ПО
ВПИСВАНИЯ гр.РАЗЛОГ

В територията на изменението попадат сгради с идентификатор:
няма сгради засегнати от проектния имот

Скица-проект № 15-1109625-18.10.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-503807-07.09.2023 г.

Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-312382-02.06.2023 г.

Изработил:

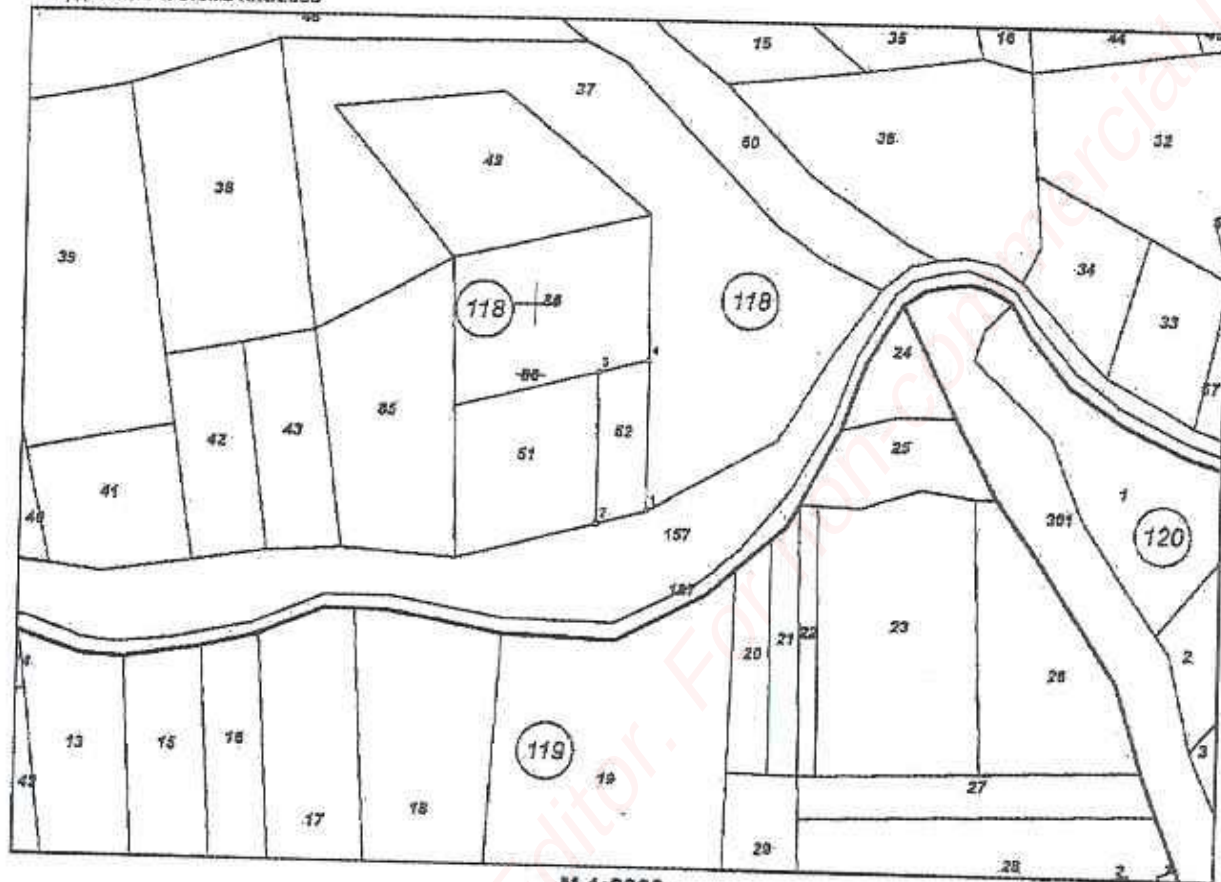
Евелина Бунатова



/инж. Валери Тимев/



Координатна система ККГ2005



М 1:2000

Координатна система ККГ2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [m]	Y [m]
1.	4634542.26	338232.82
2.	4634538.61	338218.67
3.	4634580.96	338218.40
4.	4634584.62	338232.54

Скицата-проект да послужи за:
ОБС Банско, ОСЗ гр. Банско и Служба по еписвания гр. Разлог

Скица-проект № 15-1109625-18.10.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-503807-07.09.2023 г.
Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-312382-02.06.2023 г.

Изработил:

Евгелина Филипова



/инж. Валери Тимев/



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423;
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА - ПРОЕКТ
№ 15-1109671-18.10.2023 г.

за проектен имот с идентификатор 21498.83.20
от проект постъпил в СГКК ГР. БЛАГОЕВГРАД по заявление 01-312382-02.06.2023 г. от ЕТ
"БЕНАНГ-ИЛИЯ АНГЕЛОВ"

Проектът изменя кадастралната карта на гр. Добринище, общ. Банско, обл. Благоевград
одобрена със заповед Заповед: № РД-18-92/15.12.2007 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Проектен имот с идентификатор 21498.83.20, с площ 1193 кв. м
при съсед:

поземлен имот от КККР с идентификатор 21498.83.10 и площ 706 кв. м,
поземлен имот от КККР с идентификатор 21498.83.231 и площ 749 кв. м,
поземлен имот от КККР с идентификатор 21498.83.12 и площ 699 кв. м,
поземлен имот от КККР с идентификатор 21498.83.11 и площ 4011 кв. м,
поземлен имот от КККР с идентификатор 21498.83.14 и площ 501 кв. м,
проектен имот с идентификатор 21498.83.18 и площ 392 кв. м

изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ:
• 1193 кв. м от поземлен имот с идентификатор 21498.83.18 - 1193 кв. м от поземлен имот с
идентификатор 21498.83.18, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри,
засягащо поземления имот е от 19.04.2012 г., трайно предназначение на територията: Земеделска,
начин на трайно ползване: Нива, вид на собствеността: Общинска частна, адрес: гр. Добринище,
площ: 1584 кв. м, собственици: 000024863, ОБЩИНА БАНСКО, Ид. част 1/1 от правото на собственост,
Акт за частна общинска собственост № 22 том 3 рег. 925 от 18.03.2012г., издаден от СЛУЖБА ПО
ВПИСВАНИЯ ГР.РАЗЛОГ

В територията на изменението попадат сгради с идентификатор:
няма сгради засегнати от проектния имот

Скица-проект № 15-1109671-18.10.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-503867-07.09.2023 г.

Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-312382-02.06.2023 г.

Изработил:

Евелина Филипова



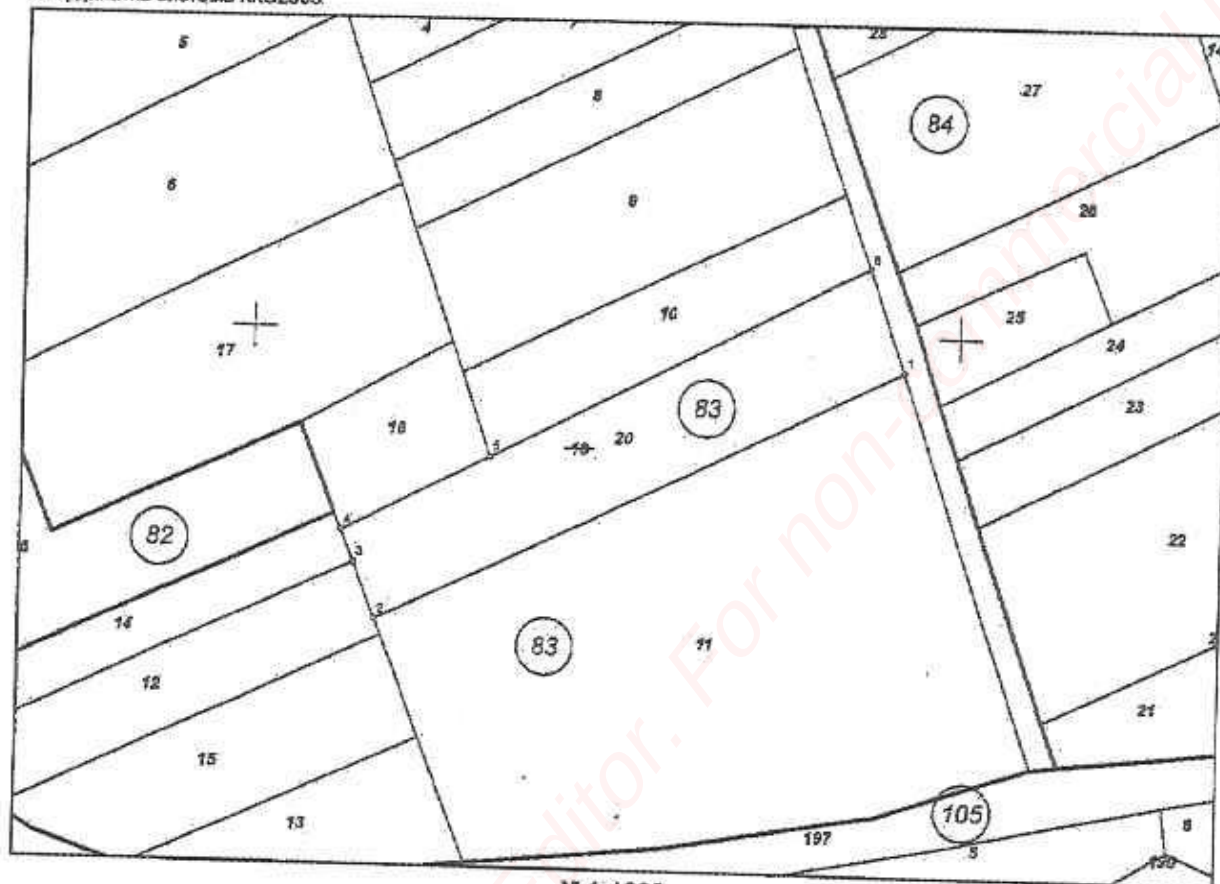
Инж. Валери Тимев



Codice 1818 "L'Inferno" - 1944
Tel. 02/853.48.41 - C.A.C. 02/25.41.88.33
ACADELALSTRESSO - WWW.CALSTER

стр. 2 of 2

Координатна система KKC2005



M 1:1000

Координатна система ККС2005

Нома точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [м]	Y [м]
1.	4632995.09	336992.16
2.	4632959.12	336917.66
3.	4632967.20	336914.45
4.	4632971.61	336912.64
5.	4632982.32	336933.63
6.	4633009.62	336987.11

Скицата-проект да послужи за:
ОБС Банско, ОСЗ гр. Банско и Служба по вписвания гр. Разлог

Скица-проект № 16-1109671-18.10.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-503867-07.09.2023 г.
Проект № 16-1109671-18.10.2023 г.

Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-312382-02.06.2023 г.
Изработил: *[Signature]*

Изработил:

Евгения Филатова



инж. Валери Тимев



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОВЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА - ПРОЕКТ № 15-1109487-18.10.2023 г.

за проектен имот с идентификатор 21498.73.13
от проект постъпил в СГКК ГР. БЛАГОВЕВГРАД по заявление 01-312382-02.06.2023 г. от ЕТ
"БЕНАНГ-ИЛИЯ АНГЕЛОВ"

Проектът изменя кадастралната карта на гр. Добринище, общ. Банско, обл. Благоевград
одобрена със заповед Заповед: № РД-18-92/15.12.2007 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Проектен имот с идентификатор 21498.73.13, с площ 4198 кв. м
при съсед:

поземлен имот от КККР с идентификатор 21498.73.202 и площ 2620 кв. м,
поземлен имот от КККР с идентификатор 21498.73.8 и площ 2890 кв. м,
поземлен имот от КККР с идентификатор 21498.73.7 и площ 3529 кв. м,
поземлен имот от КККР с идентификатор 21498.73.11 и площ 1000 кв. м,
проектен имот с идентификатор 21498.73.12 и площ 2918 кв. м,
поземлен имот от КККР с идентификатор 21498.4.210 и площ 2779 кв. м

изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ:
• 4198 кв. м от поземлен имот с идентификатор 21498.73.12 • 4198 кв. м от поземлен имот с
идентификатор 21498.73.12, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри,
засягащо поземления имот е от 19.04.2012 г., трайно предназначение на територията: Земеделска,
начин на трайно ползване: Нива, вид на собствеността: Общинска частна, адрес: гр. Добринище,
площ: 7114 кв. м, собственици: 000024663, ОБЩИНА БАНСКО, Ид. част 1/1 от правото на собственост,
Акт за частна общинска собственост № 12 том 3 рег. 915 от 16.03.2012г., издаден от СЛУЖБА ПО
ВПИСВАНИЯ ГР.РАЗЛОГ

В територията на изменението попадат сгради с идентификатор:
няма сгради засегнати от проектния имот

Скица-проект № 15-1109487-18.10.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-503850-07.09.2023 г.

Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-312382-02.06.2023 г.

Изработил:

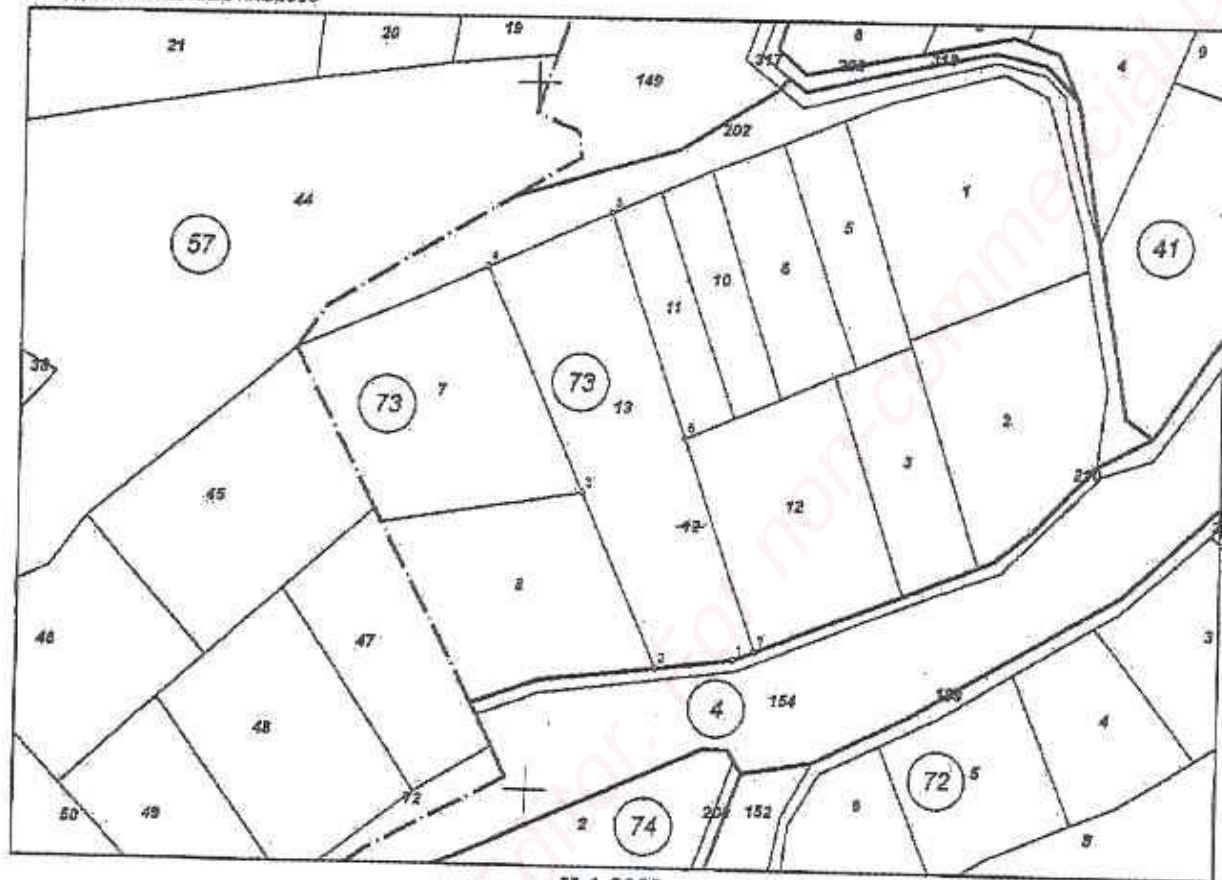
Евелина Филатова



/инж. Валери Тимев/



Координатна система ККС2005



М 1:2000

Координатна система ККС2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [m]	Y [m]
1.	4633437.09	336258.00
2.	4633434.42	336236.13
3.	4633483.78	336214.54
4.	4633547.09	336186.69
5.	4633562.63	336221.65
6.	4633499.60	336243.38
7.	4633439.49	336264.10

Скицата-проект да послужи за:
ОБС Банско, ОСЗ гр. Банско и Служба по вписвания гр. Разлог

Скица-проект № 15-1109487-18.10.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-503850-07.09.2023 г.
Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-312382-02.06.2023 г.

Изработил:

Евелина Фалатова

/инж. Валери Тимев/



4574/12-07-26
22-11-2018
Правна основа: 100
Инициал: И.И.
1.00 100
Съставен от: 100

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
И МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА БАНСКО ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:.....

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
СТОЙЧО БАНЕНСКИ
(име, фамилия)

Вписване по ЗСПВ

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име, фамилия)

АКТ № 4425
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	14.07.2026 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал.1, т. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 19, ал. 1 и ал. 3 от ЗСПЗЗ и протоколно решение № 1 от 23.07.2008 г., одобрено със Заповед РД-10-120 от 28.07.2008 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ - гр. Благоевград
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 21498.118.86 (две, едно, четири, девет, осем, точка, едно, едно, осем, точка, осем, шест) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Добринище, общ. Банско, одобрени със Заповед № РД-18-92/15.12.2007 г. на изп. д. на АК. Адрес на поземления имот: гр. Добринище. Местност „Овинето“. Площ: 4602 кв.м. (четири хиляди шестстотин и два кв.м.). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста). Предишпен идентификатор: няма. Номер от предходен план: 118.37, квартал: Проектен имот 94-5352/05.04.2011 г.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Обл. Благоевград, Община Банско, гр. Добринище, местност „Овинето“, ПИ с идентификатор 21498.118.86.

5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседни: 21498.118.85, 21498.118.37, 21498.118.157, 21498.118.49.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	219.10 евро (двеста и деветнадесет евро и десет цента)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имотът се управлява от Кмета на Община Банско, на основание чл.12, ал.5 от Закона за общинската собственост.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Мария Сариева - гл. експерт ОС	
 (Подпис)	
11.ЗАБЕЛЕЖКИ:	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

стр. 1 от 2

№15-973390-01.07.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 21498.118.86

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Добринище, общ. Банско, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-92/15.12.2007 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед

Адрес на поземления имот: гр. Добринище

Местност: "ОВИНЕТО"

Площ: 4602 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

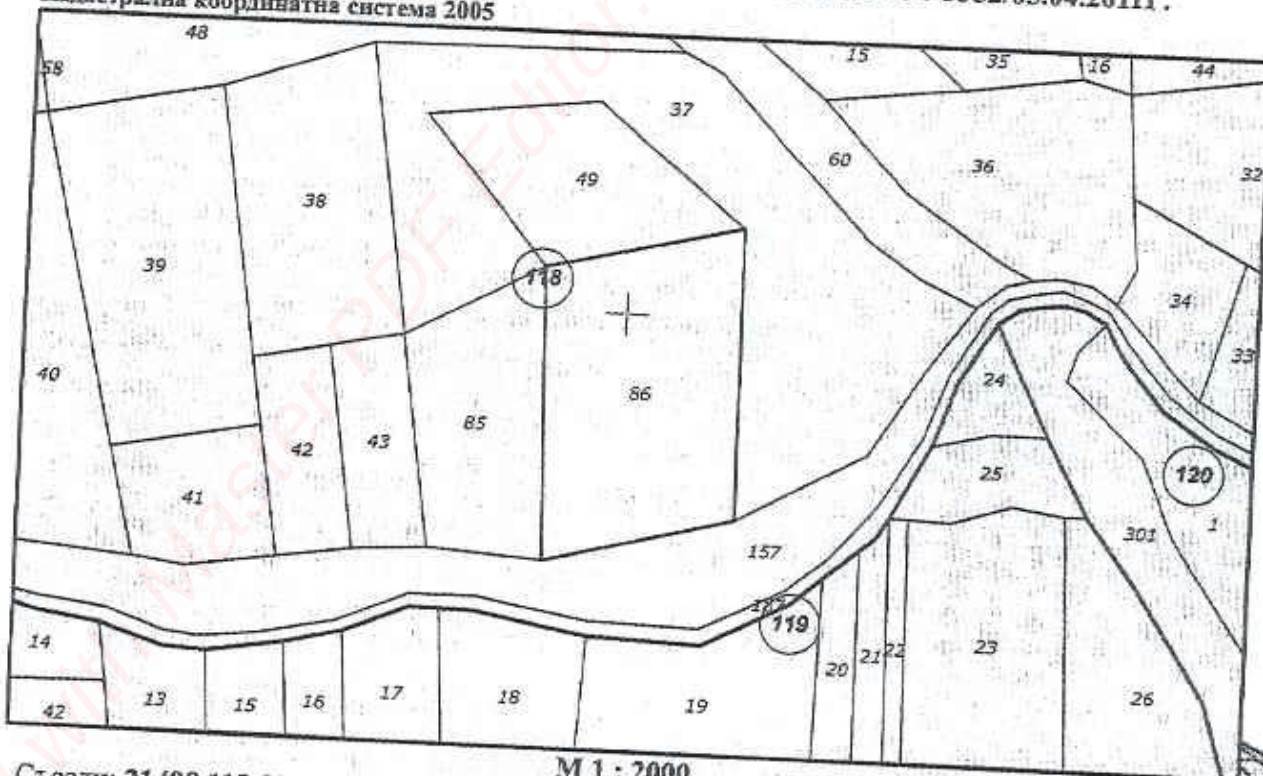
Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята при неполивни условия: 6

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 118.37, квартал: ПРОЕКТЕН ИМОТ 94-5352/05.04.2011Г.

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседи: 21498.118.85, 21498.118.37, 21498.118.157, 21498.118.49

Скица №15-973390-01.07.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-462940-01.07.2026
Код за достъп: a80b8e7a9e19

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРЪДИЕ

Име и фамилия: *Мария Сармид*

Дата: 01.07.2026г.

Подпис: *[Signature]*





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

000024663, ОБЩИНА БАНСКО

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 5, том 2, рег. 336 от 12.02.2014г., вписан в СЛУЖБА
ПО ВПИСВАНИЯ гр.РАЗЛОГ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: няма данни

Скица №15-973390-01.07.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-462940-01.07.2026г.

Код за достъп: a80b8e7a9c19

ЦЕНТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия:

Мария Сариева

Дата: 01.07.2026г.

Подпис:

C=BG

O=Geodesy, Cartography and Cadastre Agency

01.07.2026 13:07:33





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА БАНСКО ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:.....

/подпис и печат/

КМЕТ НА ОБЩИНА:
ГЕОРГИ ИКОНОВ

/име и фамилия /

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

Симеон Мутафов

/име и фамилия/

А К Т № 757

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	15.03.2012 год.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 19, ал. 1 и ал. 3 от ЗСПЗЗ и протоколно решение № 1 / 23.07.2008 год., одобрено със Заповед РД-10-120 / 28.07.2008г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Благоевград
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 21498.83.18 (две, едно, четири, девет, точка, осем, три, точка, едно, осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Добринище, одобрени със Заповед РД-18-92 / 15.12.2007 год. на изп. д. на АК; Местност: ДРЕНЕ; Площ: 1 584 кв.м, (хиляда петстотин осемдесет и четири квадратни метра); Трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: Нива; Номер по предходен план: 830018, квартал: 0;
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Обл. Благоевград, общ. Банско, гр. Добринище Местност : ДРЕНЕ ПИ с идентификатор 21498.83.18
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 21498.82.16; 21498.83.14; 21498.83.12; 21498.83.11; 21498.83.10; 21498.83.231; 21498.83.9; 21498.83.17
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	139.71 лв. (сто тридесет и девет лева и седемдесет и една стотинки)

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имотът се управлява от кмета на Община Банско, на основание чл.12, ал.5 от Закона за общинската собственост.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Мария Думбанова – началник отдел „Общинска собственост“	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	

Сх. Р. № 925/16.03.2012 г.
Лист: III № 29 № 584
КНИГА: ТОМ 44 № 15
СТР. 1
СЪДЪРЖАНИЕ ПО ВЪВЕЖДАНЕТО: 100%
100%
100%

ОТДЕЛ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“
ОБЩИНА БАНСКО



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-973395-01.07.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 21498.83.18

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Добринище, общ. Банско, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-92/15.12.2007 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед

Адрес на поземления имот: гр. Добринище

Местност: "ДРЕНЕ"

Площ: 1584 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

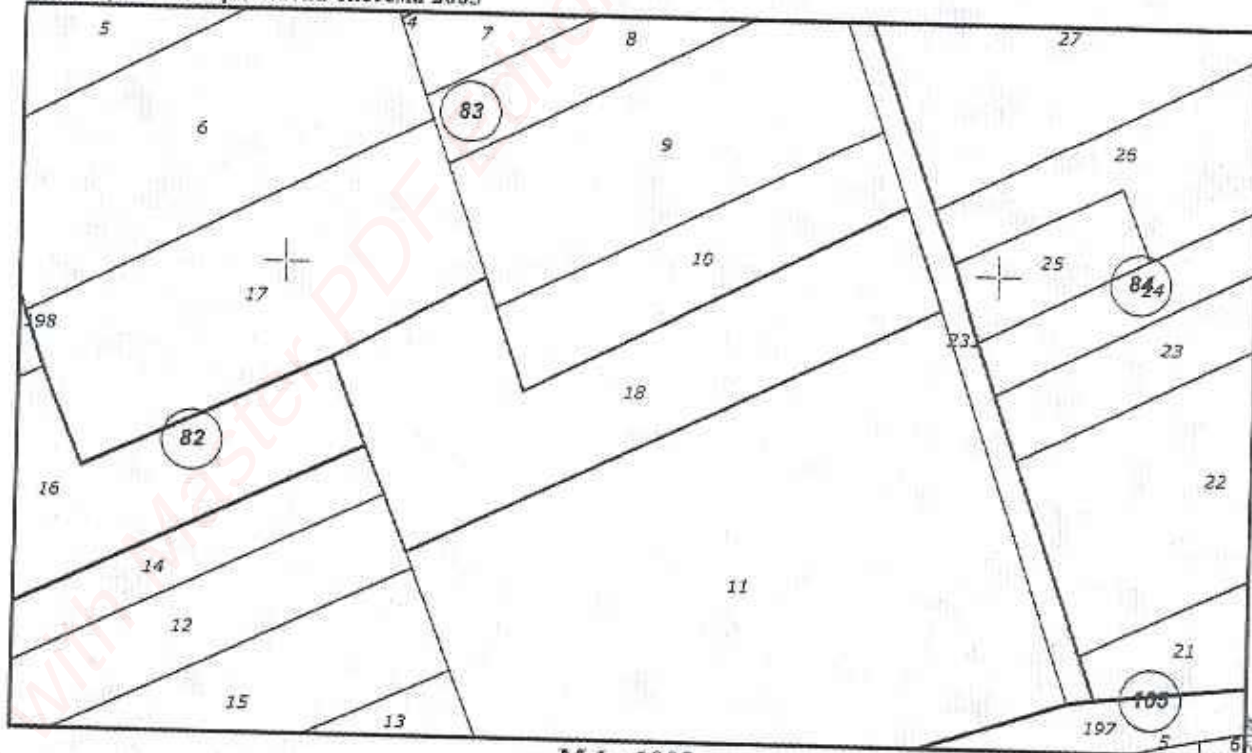
Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята при неполивни условия: 5

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 083018

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседи: 21498.83.12, 21498.83.11, 21498.82.16, 21498.83.17, 21498.83.251, 21498.83.9, 21498.83.14, 21498.83.10

Скица №15-973395-01.07.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-462940-01.07.2026 г.

Код за достъп: 79a8a414c517

Име и фамилия:

Мария Савева

Дата: 01.07.2026

Подпис:



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

000024663, ОБЩИНА БАНСКО

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 22, том 3, рег. 925 от 16.03.2012г., вписан в СЛУЖБА
ПО ВПИСВАНИЯ гр.РАЗЛОГ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Скица №15-973395-01.07.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-462940-01.07.2026 г.

Код за достъп: 79a8a414e517

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ ОРИГИНАЛ

CN=eng. Georgi Georgiev

C=BG

O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency

E=acad@cadastre.bg

01.07.2026 13:37:51

Име и фамилия: *Гео. Георгиев*

Дата: *01.07.2026*

Подпис: *Гео. Георгиев*





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА БАНСКО ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:.....
/подпис и печат/КМЕТ НА ОБЩИНА:
ГЕОРГИ ИКОНОМОВ
/име и фамилия /Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
С. ИКОНОВА
/име и фамилия/

А К Т № 747

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

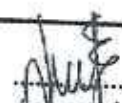
Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	15.03.2012 год.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 19, ал. 1 и ал. 3 от ЗСПЗЗ и протоколно решение № 1 / 23.07.2008 год., одобрено със Заповед РД-10-120 / 28.07.2008г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Благоевград
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 21498.73.12 (две, едно, четири, девет, точка, седем, три, точка, едно, две) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Добринище, одобрени със Заповед РД-18-92 / 15.12.2007 год. на изп. д. на АК; местност: ДРЕНЕ; Площ: 7 114 кв.м. (седем хиляди сто и четиринадесет квадратни метра); Трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: Нива; Номер по предходен план: 730012, квартал: 0;
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Обл. Благоевград, общ. Банско, гр. Добринище Местност : ДРЕНЕ ПИ с идентификатор 21498.73.12
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 21498.73.8; 21498.73.3; 21498.4.210; 21498.73.6; 21498.73.10; 21498.73.202; 21498.73.11; 21498.73.7
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	355.70 лв. (триста петдесет и пет лева и седемдесет стотинки)

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:
Имотът се управлява от кмета на Община Банско, на основание чл.12, ал.5 от Закона за
общинската собственост.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:
Мария Думбанова – началник отдел „Общинска собственост”


ПОДПИС

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Вд. Р. № 915 / 16.03.2015.

Лит. № 12 48 67

Н. пр. книга; том 4883

СЪСТАВИТЕЛ: ИМОТ ОТ ВЪЗЛОЖ.





СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-973393-01.07.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 21498.73.12

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Добринище, общ. Банско, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-92/15.12.2007 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: гр. Добринище

Местност: "ДРЕНЕ"

Площ: 7114 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

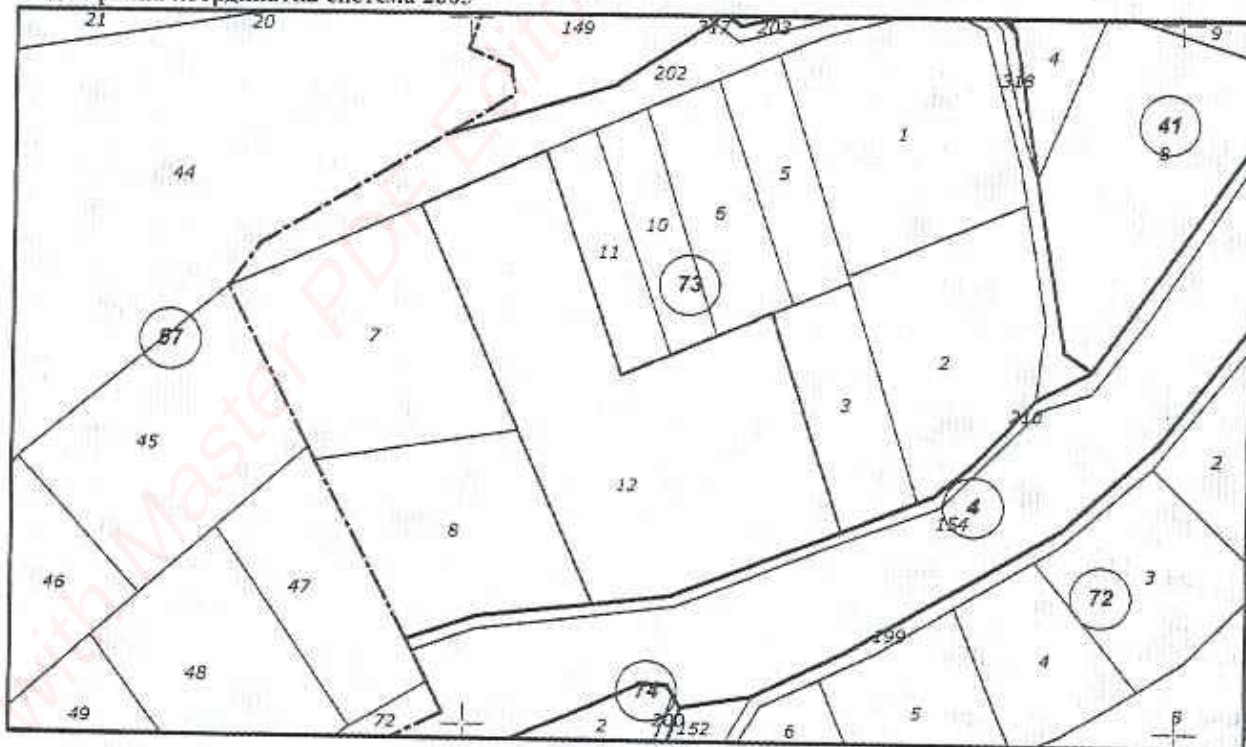
Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята при неполивни условия: 7

Придшен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 073012

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседи: 21498.73.7, 21498.73.6, 21498.73.3, 21498.4.210, 21498.73.202, 21498.73.11, 21498.73.10, 21498.73.8

Скица №15-973393-01.07.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-462940-01.07.2026 г.

Код за достъп: 5d3e8f8e3eb1

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Мария Савица*

Дата: 01.07.2026

Подпис:



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.: 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

000024663, ОБЩИНА БАНСКО

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 12, том 3, рег. 915 от 16.03.2012г., вписан в СЛУЖБА
ПО ВПИСВАНИЯ гр.РАЗЛОГ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: няма данни

Скица №15-973393-01.07.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-462940-01.07.2026 г.
Код за достъп: 5d3e8f8e3eb1

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Марио Георгиев*
Дата: *01.07.2026* Подпис: *Марио Георгиев*

